

Portrait sociodémographique des personnes âgées en Seine-Saint-Denis

Etude produite par :

*Anne Foussat, Bureau des Etudes et Ressources Statistiques, Service de l'Observatoire
Départemental, Direction de la Stratégie, de l'Organisation et de l'Evaluation*

dans le cadre de la révision du schéma départemental

Novembre 2012

TABLE DES MATIERES

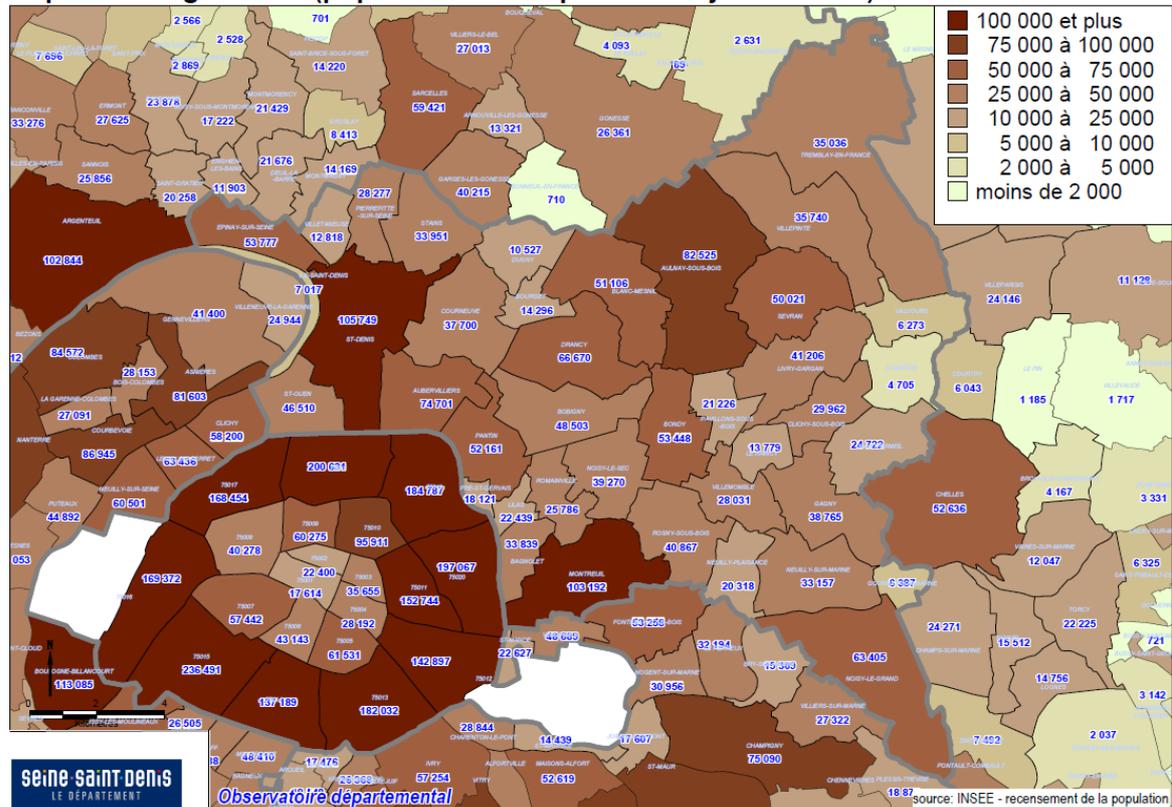
| | |
|--|----------|
| UN APERÇU DE LA SEINE-SAINT-DENIS DANS SON ENSEMBLE | 5 |
| DES PERSONNES AGEES RELATIVEMENT MOINS NOMBREUSES, EN CROISSANCE, DONT LES CARACTERISTIQUES SOCIO-ECONOMIQUES NECESSITENT UNE INTERVENTION IMPORTANTE DES ACTEURS PUBLICS | 8 |
| UN DEPARTEMENT JEUNE, DES PERSONNES AGEES RELATIVEMENT MOINS NOMBREUSES ET EN CROISSANCE MODEREE | 8 |
| DES PERSONNES AGEES PLUS NOMBREUSES DANS LE SUD-EST DE LA SEINE-SAINT-DENIS | 8 |
| DES PERSONNES AGEES LEGEREMENT « PLUS JEUNES » MAIS UNE AUGMENTATION PLUS IMPORTANTE DES PLUS AGES. | 10 |
| MEME SI LES FEMMES SONT PLUS NOMBREUSES, A L'IMAGE DE LA SITUATION NATIONALE, LA PART DES HOMMES EST IMPORTANTE CHEZ LES « JEUNES » PERSONNES AGEES | 12 |
| UN FORT LIEN ENTRE LA PART DE PERSONNES VIVANT EN ETABLISSEMENT ET L'OFFRE DE CE TYPE DE STRUCTURE DANS LE TERRITOIRE | 13 |
| LA TRES GRANDE MAJORITE DES PERSONNES AGEES VIVENT « CHEZ ELLES », SEULEMENT 11 000 PERSONNES AGEES ENVIRON RESIDENT EN ETABLISSEMENT EN SEINE-SAINT-DENIS | 14 |
| SI UN TIERS DES PERSONNES AGEES VIVENT SEULES EN SEINE-SAINT-DENIS, LA PART DES FAMILLES ET MENAGES AGES AVEC ENFANTS EST NON NEGLIGEABLE | 15 |
| LES MENAGES AGES VIVENT PRINCIPALEMENT DANS DES LOGEMENTS DE TAILLE MOYENNE | 20 |
| UNE PART IMPORTANTE DE PROPRIETAIRES ET DE LOCATAIRES DU PARC SOCIAL PARMIS LES MENAGES AGES | 22 |
| DES PERSONNES AGEES PLUS AISEES QUE L'ENSEMBLE DE LA POPULATION MAIS AUX REVENUS LES PLUS FAIBLES D'ILE-DE-FRANCE ; DES PERSPECTIVES INQUIETANTES POUR LES « FUTURES PERSONNES AGEES » | 25 |
| UNE FORTE PRESENCE DE POPULATION DE NATIONALITE ETRANGERE CHEZ LES PERSONNES AGEES | 30 |
| A L'AVENIR, UNE HAUSSE DES PERSONNES AGEES PLUS MODEREE QU'AILLEURS MAIS NON NEGLIGEABLE | 32 |
| LE VIEILLISSEMENT DE LA POPULATION NECESSITERA UNE ADAPTATION DE L'OFFRE AUX BESOINS : UNE OPPORTUNITE POUR DEVELOPPER DES EMPLOIS ? | 36 |
| L'ADPA A DOMICILE EN CARTES | 40 |

Un aperçu de la Seine-Saint-Denis dans son ensemble

Le département est composé de 40 communes et de 5 communautés d'agglomérations : Plaine commune (9 communes à partir de 2013, Saint-Ouen rejoignant l'agglomération), Est Ensemble (9 communes), Aéroport du Bourget (3 communes, Terres de France (3 communes) et Clichy-sous-Bois/Montfermeil (2 communes).

Avec une population légale de 1 528 413 habitants, la Seine-Saint-Denis est le 3^{ème} département d'Ile-de-France par la population mais aussi en termes de densité avec 6 418 habitants au km².

Population légale 2012 (population municipale au 1er janvier 2009)

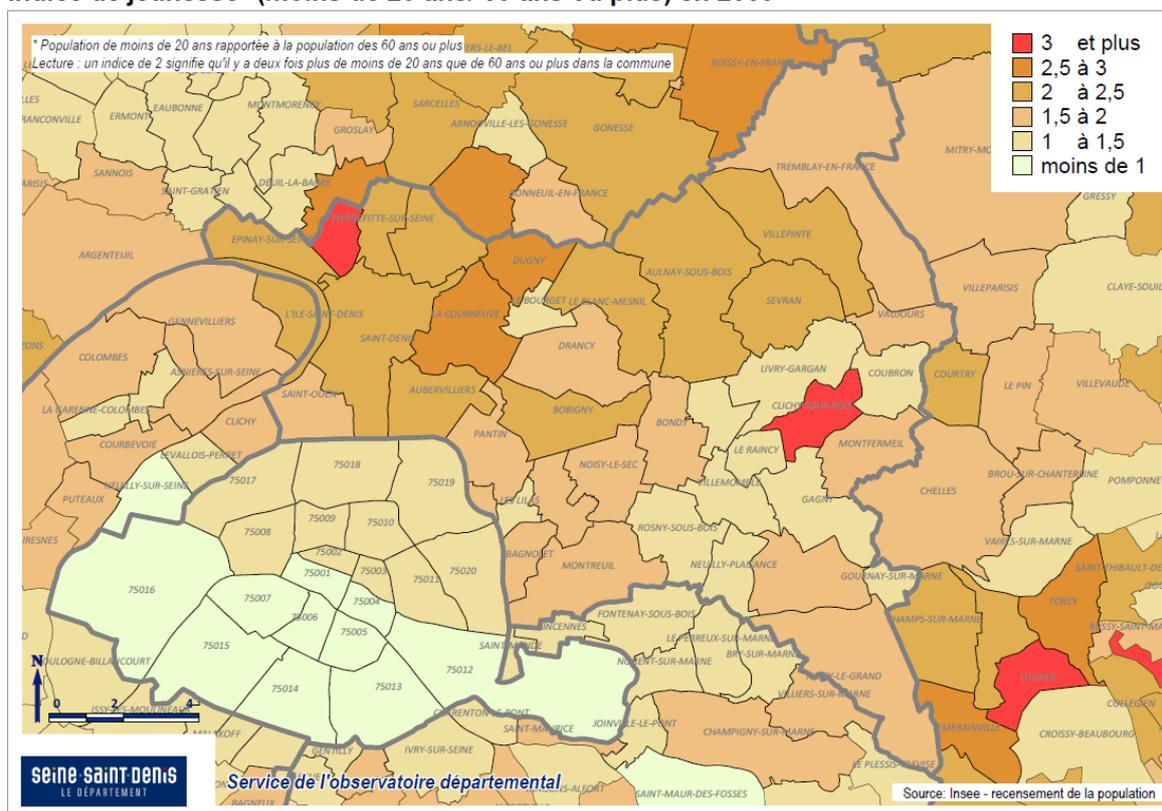


La Seine-Saint-Denis est un département « jeune ». C'est même le département le plus jeune de la région la plus jeune de France. Ainsi, près de 30 % de la population a moins de 20 ans. Les plus fortes densités de jeunes se concentrent principalement à l'ouest du département, les moins de 20 ans culminant à 37 % de la population à Clichy-sous-Bois.

| | Densité 2009 | Evolution de population 1999-2009 (%) | Indice de jeunesse en 2009 | Moins de 20 ans en 2009 (%) | 60 ans ou plus en 2009 (%) |
|--------------------------|--------------|---------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Paris | 21 196 | 5,1 | 1,0 | 20 | 20 |
| Hauts-de-Seine | 8 893 | 9,3 | 1,4 | 25 | 18 |
| Seine-Saint-Denis | 6 418 | 9,6 | 1,9 | 29 | 15 |
| Val-de-Marne | 5 381 | 7,5 | 1,4 | 26 | 18 |
| Seine-et-Marne | 222 | 10,0 | 1,7 | 28 | 16 |
| Yvelines | 616 | 4,0 | 1,5 | 27 | 18 |
| Essonne | 728 | 6,5 | 1,6 | 27 | 16 |
| Val-d'Oise | 938 | 5,8 | 1,8 | 29 | 16 |
| Ile-de-France | 976 | 7,1 | 1,5 | 26 | 18 |
| France métropolitaine | 115 | 6,7 | 1,1 | 25 | 23 |

Source : RP 1999 - 2009

Indice de jeunesse* (moins de 20 ans/ 60 ans ou plus) en 2009

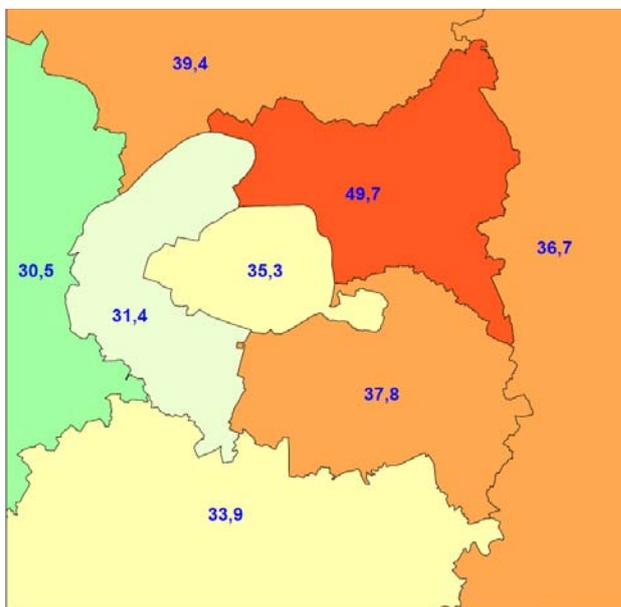


L'indice de jeunesse (rapport entre la population de moins de 20 ans et la population de 60 ans et plus) est de 1,9 en Seine-Saint-Denis alors qu'il est de 1 à Paris, avec une égalité entre jeunes et personnes âgées. Ce rapport entre générations montre une prédominance écrasante des jeunes dans deux communes : Clichy-sous-Bois (plus de 4 jeunes pour 1 personne âgée) et Villetaneuse (3,5).

Autre caractéristique essentielle de la Seine-Saint-Denis, c'est la fragilité socio-économique d'une partie importante de sa population. Cela se traduit notamment par

la faiblesse des revenus ; ainsi près de 50 % des ménages étaient non imposables en 2010. En 2009, la population active est composée à 58 % d'ouvriers et d'employés et 27,5 % des 15 -29 ans non scolarisés n'ont aucun diplôme qualifiant, c'est-à-dire au maximum le brevet des collèges.

Taux de foyers fiscaux non imposables en 2010



Source : DGI

La population et le territoire reflètent le passé industriel et ouvrier de la Seine-Saint-Denis, même si celui-ci ne se lit plus dans les activités et les emplois, largement tertiaires. Le bâti, assez ancien et composé de logements souvent petits et de médiocre qualité, témoigne de ce passé et d'une urbanisation à la va-vite depuis le milieu du XIX^{ème} siècle.

La population âgée est, pour une grande partie, issue des Trente Glorieuses où la Seine-Saint-Denis s'est développée à marche forcée. En croissance, cette population fait face à des difficultés spécifiques renforcées par le contexte de crise actuel. L'accompagnement des personnes âgées, dont le Département est chef de file, prend tout son sens en Seine-Saint-Denis.

En 2012, le taux de chômage est l'un des plus élevés de France.

Taux de chômage au 2ème trimestre 2012

| | |
|--------------------------|--------------|
| Paris | 8,4% |
| Hauts-de-Seine | 7,7% |
| Seine-Saint-Denis | 12,3% |
| Val-de-Marne | 8,5% |
| Seine-et-Marne | 7,7% |
| Yvelines | 7,0% |
| Essonne | 7,2% |
| Val-d'Oise | 9,6% |
| Ile-de-France | 8,5% |
| France métropolitaine | 9,7% |

Source : Insee, taux de chômage localisés

Des personnes âgées¹ relativement moins nombreuses, en croissance, dont les caractéristiques socio-économiques nécessitent une intervention importante des acteurs publics

Un département jeune, des personnes âgées relativement moins nombreuses et en croissance modérée

Le poids de la population de plus de 60 ans est de 23 % en France métropolitaine et de 18 % en Ile-de-France. Avec 228 000 personnes de 60 ans et plus, soit 15 % de sa population, la Seine-Saint-Denis fait figure de département « jeune ».

Poids des personnes de 60 ans ou plus dans la population en 2009

| | Effectif | Pourcentage | Evolution 1999/2009 |
|--------------------------|----------------|-------------|---------------------|
| Seine-Saint-Denis | 228 109 | 15% | 15% |
| Ile-de-France | 2 063 258 | 18% | 18% |
| France métropolitaine | 14 086 066 | 23% | 17% |

Bassins gérontologiques

| | | | |
|-------------------|--------|-----|-----|
| <i>Nord-Est</i> | 52 596 | 15% | 16% |
| <i>Sud-Est</i> | 54 848 | 17% | 19% |
| <i>Sud-Ouest</i> | 67 070 | 15% | 12% |
| <i>Nord-Ouest</i> | 53 596 | 13% | 13% |

Source : RP 1999 - 2009

En Seine-Saint-Denis, l'effectif des personnes âgées s'est accru de 15 % depuis 1999, soit un gain de 29 000 personnes. L'augmentation des plus de 60 ans est supérieure à celle de la population séquanodionysienne dans son ensemble (+10 %) mais inférieure à la hausse régionale (+18 % des plus de 60 ans). Si le taux de personnes âgées est plus faible en Ile-de-France, l'accroissement des effectifs y est moins rapide qu'en moyenne nationale.

Des personnes âgées plus nombreuses dans le sud-est de la Seine-Saint-Denis

C'est dans les communes de l'est, en particulier du sud est, que les personnes âgées sont les plus nombreuses à l'échelle de la Seine-Saint-Denis.

L'analyse des 4 bassins gérontologiques (cf tableau ci-dessus) est instructive :

- le bassin gérontologique du Sud Est compte une population âgée relativement importante (17 % de la population y a plus de 60 ans) et dynamique (en hausse de 19 % entre 1999 et 2009). La hausse des plus de 75 ans a été particulièrement marquée sur la dernière période (+ 38 %).

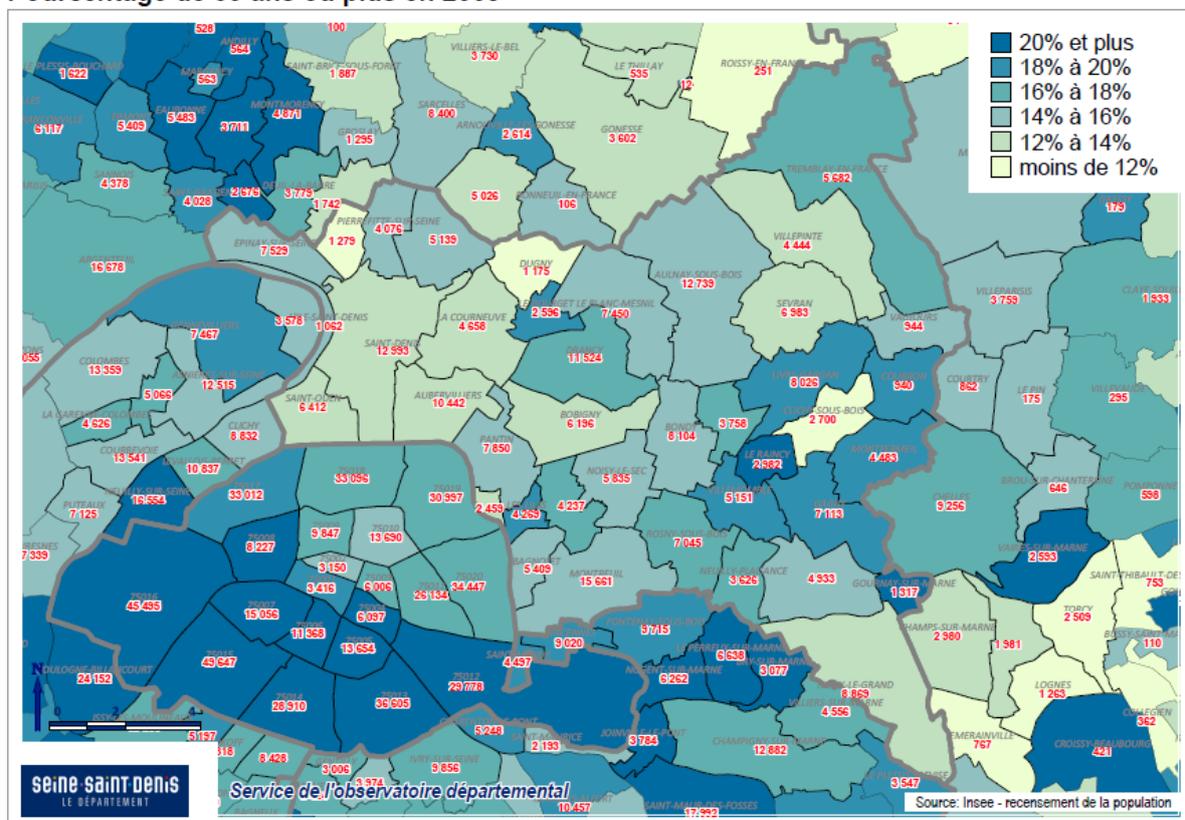
¹ Par personne âgée, on entend personnes de 60 ans ou plus. Néanmoins, certaines analyses portent sur d'autres catégories d'âge, soit quand l'analyse le nécessite soit parce que certaines données ne sont disponibles pour les 60 ans ou plus. Dans cette partie, deux échelles sont abordées : celle de la Seine-Saint-Denis dans son ensemble, comparé à la région francilienne, d'une part ; l'échelle infra-départementale, soit au niveau communal soit au niveau des quatre bassins gérontologiques définis par le Département, d'autre part.

- Le bassin gérontologique du Nord Est voit également sa population vieillir, avec une croissance des plus de 60 ans supérieure à la moyenne départementale ; les plus de 75 ans ont ainsi augmenté de 41 % entre 1999 et 2009
- Le relatif vieillissement de la population de ces deux bassins, qui comptent environ la moitié des personnes âgées de Seine-Saint-Denis en volume, tient sans doute à une plus grande stabilité de la population, dont une partie plus importante est propriétaire et vit dans des maisons individuelles.
- le bassin gérontologique du Sud Ouest, proche de Paris, accueille le plus grand nombre de personnes âgées en volume (67 000), représentant 15 % de la population, au même niveau que la moyenne départementale. En revanche, c'est dans ce bassin que leur croissance a été la plus faible entre 1999 et 2009 (12 % contre 15 % au niveau départemental)
- le bassin gérontologique du Nord Ouest est de loin le plus jeune du département, avec des personnes âgées qui représentent seulement 13 % de la population et dont la hausse a plus faible qu'au niveau départemental récemment.

C'est dans les deux bassins du sud du département que le poids des plus de 85 ans est le plus fort, même si leur proportion reste plus faible que dans l'ensemble de la région.

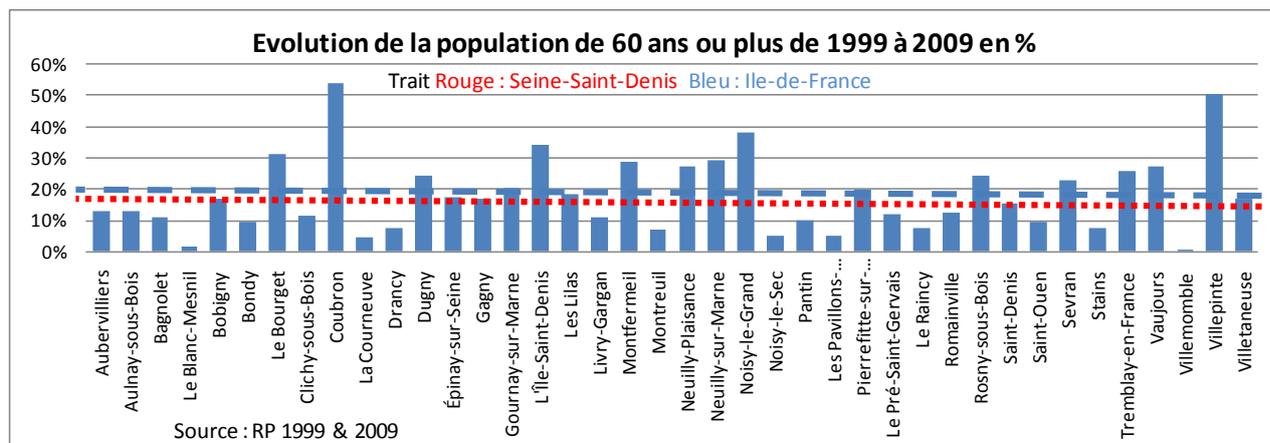
La lecture communale permet d'affiner la compréhension de la dynamique de vieillissement. Les communes du Raincy, de Gournay, Coubron, Livry-Gargan et des Lilas ont une part de personnes âgées dans la population supérieure à 20 %.

Pourcentage de 60 ans ou plus en 2009



L'évolution des personnes âgées a aussi été très différente selon les villes : augmentant de 50 % dans une petite commune comme Coubron, elle a été

largement inférieure à 10 % dans des grandes villes comme Montreuil, La Courneuve, Le Blanc-Mesnil ou Drancy.



Des personnes âgées légèrement « plus jeunes » mais une augmentation plus importante des plus âgés.

La répartition des personnes de plus de 60 ans par catégorie d'âge est un point essentiel dans le cadre des politiques de solidarité et d'autonomie et de l'élaboration d'un schéma départemental en faveur des personnes âgées. En effet, même si l'âge d'entrée dans les dispositifs est plus jeune en Seine-Saint-Denis qu'ailleurs, plus la population est âgée, plus les besoins sont importants.

En Seine-Saint-Denis, il y a 150 000 personnes entre 60 et 74 ans, 60 000 entre 75 et 84 ans et 20 000 personnes de plus de 85 ans. Cette répartition fait donc apparaître une très légère surreprésentation des personnes de 60 à 74 ans par rapport à la moyenne régionale et à l'inverse une très légère sous représentation des 85 ans ou plus.

Effectif et répartition des tranches d'âges des personnes de 60 ans ou plus en 2009

| | 60-74 ans | 75-84 ans | 85 ans ou plus | Total |
|--------------------------|----------------|---------------|----------------|----------------|
| Seine-Saint-Denis | 149 002 | 59 258 | 19 848 | 228 109 |
| Seine-Saint-Denis | 65,3% | 26,0% | 8,7% | 100% |
| Ile-de-France | 63,7% | 26,1% | 10,2% | 100% |
| France métropolitaine | 60,8% | 28,4% | 10,7% | 100% |

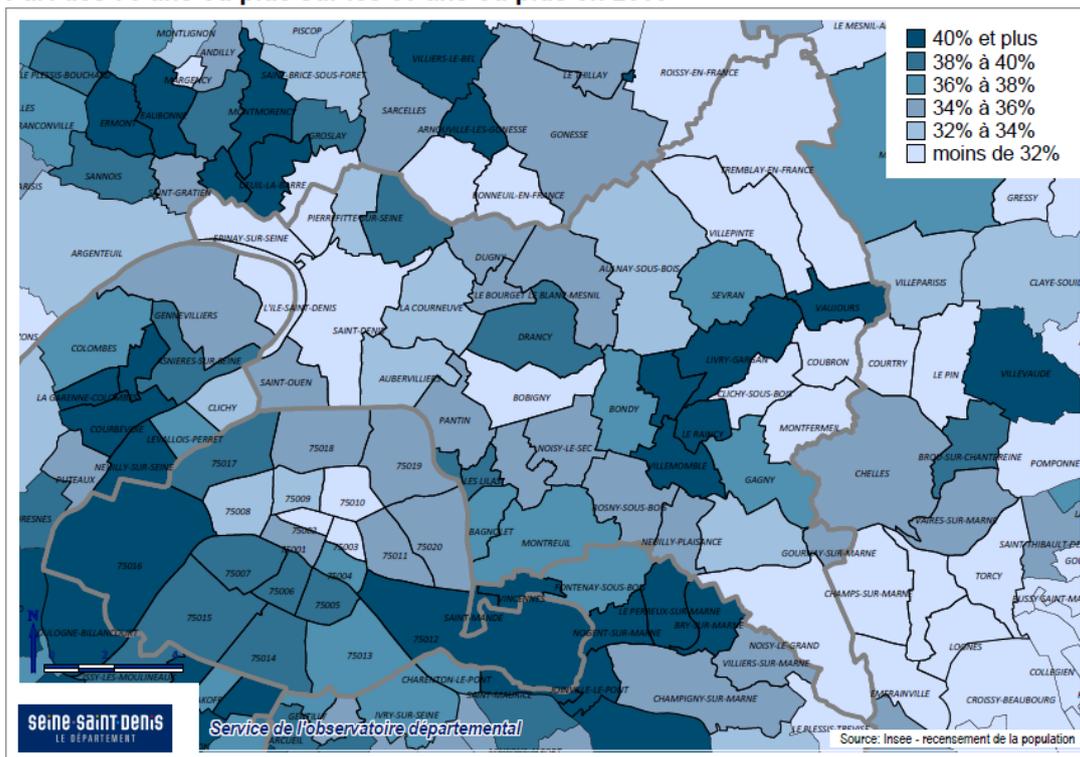
Bassins gérontologiques

| | | | | |
|-------------------|-------|-------|------|------|
| <i>Nord-Est</i> | 66,0% | 26,4% | 7,6% | 100% |
| <i>Sud-Est</i> | 63,9% | 26,4% | 9,7% | 100% |
| <i>Sud-Ouest</i> | 64,4% | 26,0% | 9,7% | 100% |
| <i>Nord-Ouest</i> | 67,3% | 25,2% | 7,6% | 100% |

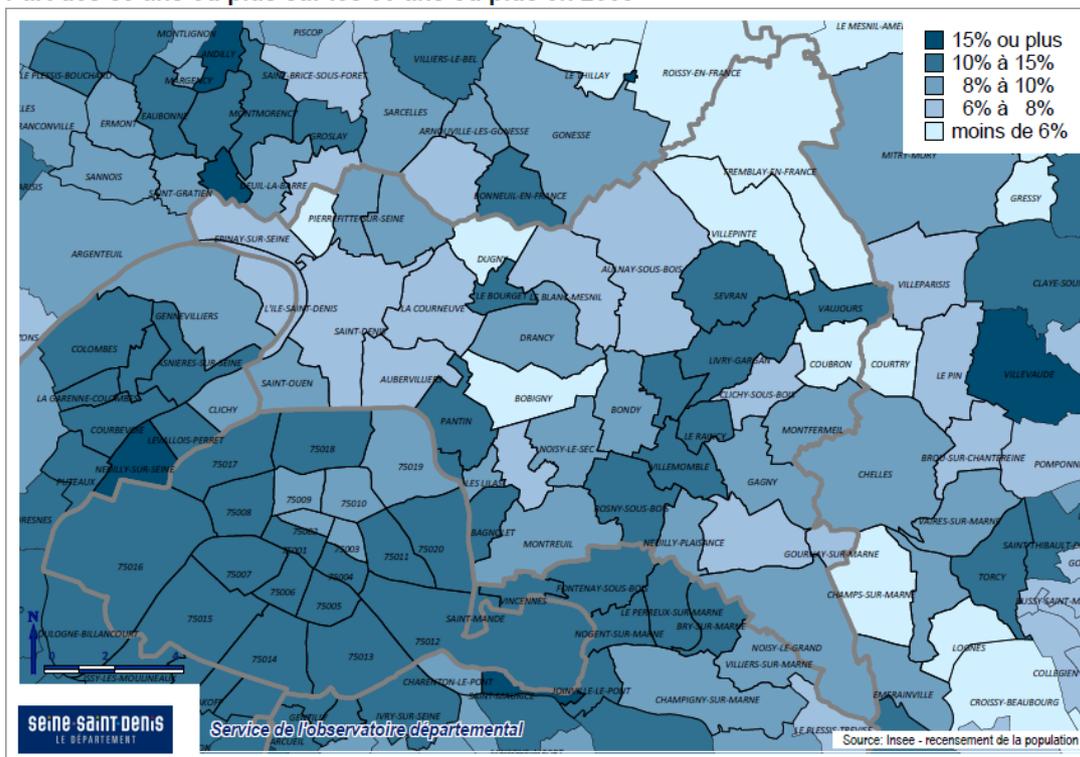
Source : RP 2009

Néanmoins certaines communes ont une plus forte prégnance des plus âgées : 15 communes ont une part de personnes âgées de plus de 75 ans de plus de 36 % ; dans 11 communes, plus de 10 % des personnes âgées ont plus de 85 ans : Le Raincy, le Pré-Saint-Gervais, Pavillons-sous-Bois, Sevrans, Livry-Gargan, Bagnole, Pantin etc.

Part des 75 ans ou plus sur les 60 ans ou plus en 2009



Part des 85 ans ou plus sur les 60 ans ou plus en 2009



En revanche, la hausse des plus de 75 ans a été plus forte en Seine-Saint-Denis qu'en Ile-de-France entre 1999 et 2009 : + 33 % contre + 28 % indiquant un vieillissement plus marqué de notre territoire. Une croissance très marquée à l'est du territoire: + 38 % et + 41 % dans les bassins gérontologiques du sud-est et du nord-est.

Evolution de la population de 60 ans ou plus en pourcentage entre 1999 et 2009

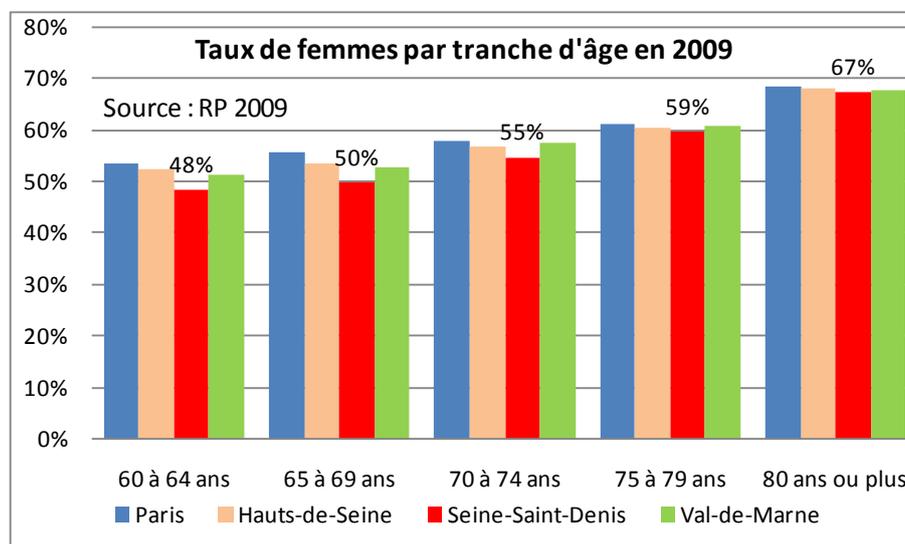
| | 60-74 ans | 75 ans ou plus |
|--------------------------|-----------|----------------|
| Seine-Saint-Denis | 7% | 33% |
| Ile-de-France | 14% | 28% |
| France métropolitaine | 9% | 33% |

Bassins gérontologiques

| | | |
|-------------------|-----|-----|
| <i>Nord-Est</i> | 6% | 41% |
| <i>Sud-Est</i> | 10% | 38% |
| <i>Sud-Ouest</i> | 5% | 27% |
| <i>Nord-Ouest</i> | 7% | 27% |

Source : RP 1999 - 2009

Même si les femmes sont plus nombreuses, à l'image de la situation nationale, la part des hommes est importante chez les « jeunes » personnes âgées



Contrairement aux autres départements franciliens et à l'ensemble de la France, les hommes sont majoritaires entre 60 et 64 ans en Seine-Saint-Denis (52 % contre 49 % en Ile-de-France). Cette spécificité s'atténue avec l'âge : la prédominance des femmes rejoint au fil des âges les proportions des autres départements.

Plusieurs éléments permettent d'expliquer ce décalage initial, comme la présence de foyers de travailleurs migrants et plus largement les migrations à dominante masculine en lien avec les besoins de main d'œuvre de l'industrie. La mobilité résidentielle et la mortalité plus précoce des hommes ayant connu des conditions de vie et de travail généralement pénibles expliquent l'évolution positive du taux de femmes.

Taux de femmes dans la population de 60 ans ou plus et catégories de population en 2009
 Les 7 communes ayant les plus forts et les plus faibles taux de femmes de 60 ans ou plus

| | Effectifs | % | 60 à 64 ans | 65 à 69 ans | 70 à 74 ans | 75 à 79 ans | 80 ans ou plus |
|--------------------------|------------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| Le Bourget | 2 596 | 49% | 31% | 52% | 60% | 56% | 71% |
| Clichy-sous-Bois | 2 700 | 49% | 44% | 42% | 50% | 60% | 62% |
| Villetaneuse | 1 280 | 50% | 44% | 46% | 52% | 60% | 61% |
| Saint-Denis | 12 994 | 50% | 42% | 45% | 49% | 59% | 66% |
| Bobigny | 6 196 | 51% | 46% | 45% | 48% | 60% | 65% |
| Pierrefitte-sur-Seine | 4 077 | 52% | 48% | 44% | 48% | 59% | 64% |
| Aubervilliers | 10 442 | 52% | 45% | 45% | 56% | 56% | 64% |
| Seine-Saint-Denis | 228 109 | 55% | 48% | 50% | 55% | 59% | 67% |
| Ile-de-France | 2 063 258 | 57% | 51% | 53% | 56% | 59% | 68% |
| Willemomble | 5 151 | 58% | 55% | 50% | 55% | 61% | 68% |
| Neuilly-sur-Marne | 4 933 | 58% | 52% | 50% | 56% | 61% | 78% |
| Les Pavillons-sous-Bois | 3 758 | 59% | 50% | 54% | 55% | 63% | 69% |
| Le Pré-Saint-Gervais | 2 459 | 59% | 50% | 52% | 61% | 60% | 72% |
| Dugny | 1 175 | 59% | 54% | 49% | 57% | 66% | 73% |
| Livry-Gargan | 8 026 | 60% | 52% | 56% | 60% | 63% | 68% |
| Les Lilas | 4 269 | 61% | 51% | 60% | 57% | 59% | 78% |

Source : RP 2009

Les communes qui ont la population la plus féminine sont les communes plus aisées du sud et de l'est du département. A l'inverse, les communes avec une forte présence masculine sont plutôt au nord de la Seine-Saint-Denis, au passé industriel notable. Cette répartition se vérifie à toutes les tranches d'âges, à l'exception du Bourget qui connaît une chute de la prédominance masculine à partir de 65 ans².

Un fort lien entre la part de personnes vivant en établissement et l'offre de ce type de structure dans le territoire

L'offre de place en établissements pour personnes âgées est déterminante pour le parcours résidentiel des plus âgés. L'un des phénomènes à prendre en compte est l'installation de parisiens âgés dans les établissements de Seine-Saint-Denis et de petite couronne en général, d'une part, et le départ des séquano-dionysiens âgés vers des établissements de grande couronne, moins onéreux, d'autre part.

Taux d'équipement en places d'hébergement pour personnes âgées au 01/01/2011

| Département | Taux d'équipement en places d'hébergement(*) pour personnes âgées, pour 1000 personnes de 75 ans et plus | Rang | Taux d'équipement en lits médicalisés (**) pour personnes âgées, pour 1000 personnes de 75 ans et plus | Rang |
|--------------------------|--|-----------|--|-----------|
| Paris | 78,0 | 7 | 35,2 | 2 |
| Hauts-de-Seine | 114,2 | 34 | 79,8 | 17 |
| Seine-Saint-Denis | 93,6 | 10 | 88,6 | 24 |
| Val-de-Marne | 110,2 | 25 | 107,0 | 58 |
| Seine-et-Marne | 161,0 | 95 | 133,9 | 89 |
| Yvelines | 126,2 | 50 | 59,3 | 7 |
| Essonne | 143,1 | 75 | 128,7 | 81 |
| Val-d'Oise | 148,7 | 79 | 76,1 | 12 |
| France métropolitaine | 125,2 | | 100,6 | |

(*) Places de maison de retraite, logements de logements-foyers, places d'hébergement temporaire, et places de soins longue durée

(**) Lits d'EHPAD et lits de soins de longue durée

Sources : Drees/ARS/DRJSCS, Statiss 2011 pour les places d'hébergement et Insee, estimations de population au 1/1/2010, à la date de mise à jour du tableau.

² Sans que cette baisse s'explique avec les informations dont nous disposons

C'est ainsi en toute cohérence que la part de personnes âgées de 65 ans ou plus vivant en établissement est plus faible à Paris et en Seine-Saint-Denis sans obligatoirement être le reflet des besoins d'une population vieillissante.

Part de population 65 ans ou plus vivant en établissement pour 1000 habitants

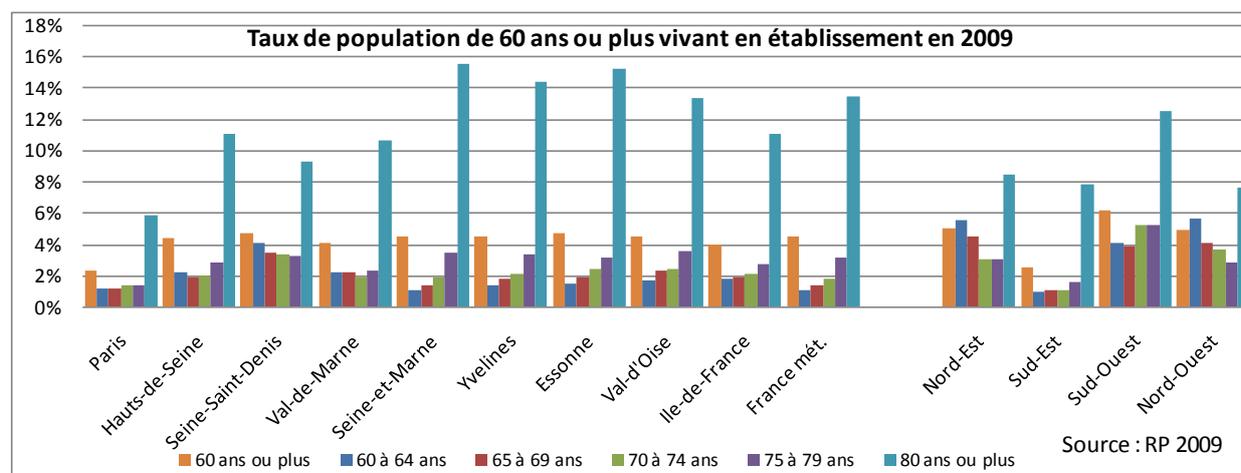
| | |
|--------------------------|------------|
| Paris | 3,9 |
| Hauts-de-Seine | 6,8 |
| Seine-Saint-Denis | 5,3 |
| Val-de-Marne | 6,2 |
| Seine-et-Marne | 6,8 |
| Yvelines | 7,5 |
| Essonne | 7,5 |
| Val-d'Oise | 6,4 |
| Ile-de-France | 6,1 |
| France métropolitaine | 9,4 |

Source : RP 2009

La très grande majorité des personnes âgées vivent « chez elles », seulement 11 000 personnes âgées environ résident en établissement en Seine-Saint-Denis

10 700 personnes, soit 5 % des plus de 60 ans, vivent en établissement en Seine-Saint-Denis. Cette part est inférieure à la moyenne régionale. Elle augmente bien sûr avec l'âge, 9 % des 80 ans et plus résidant en établissements (moyenne régionale de 11 % et moyenne nationale de 13 %).

En revanche, les personnes de 60 à 64 ans habitent plus fréquemment en établissements que dans les autres départements. Ceci peut s'expliquer par la présence de foyers migrants qui sont intégrés par l'INSEE dans la catégorie « établissements », mais qui ne doivent pas être confondus avec les établissements pour personnes âgées.



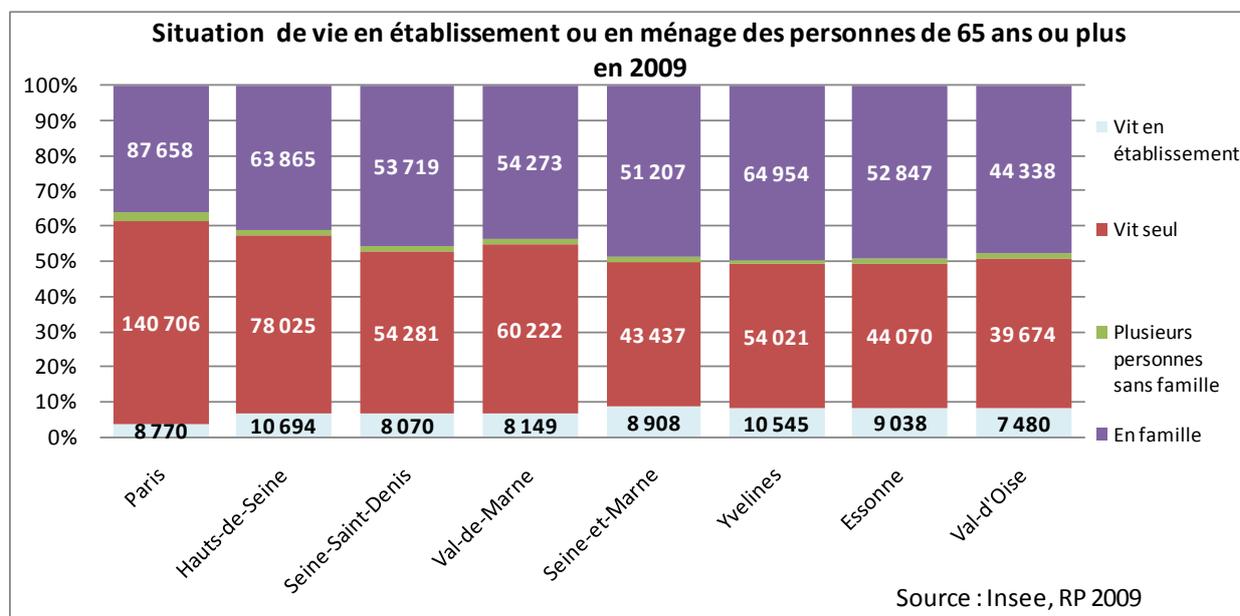
Du fait de la spécificité des foyers migrants en Seine-Saint-Denis, nous aborderons la tranche d'âge des 65 ans et plus

8 070 personnes, soit 5 % des plus de 65 ans, vivent en établissement en Seine-Saint-Denis. Cette part est inférieure à la moyenne nationale (5,6 %) et proche de la régionale. Elle augmente bien sûr avec l'âge, 9 % des 80 ans et plus résidant en établissements (moyenne régionale de 11 % et moyenne nationale de 13 %).

Part des 65 ans ou plus vivant en établissement

| | |
|--------------------------|-------------|
| Paris | 2,8% |
| Hauts-de-Seine | 5,1% |
| Seine-Saint-Denis | 5,0% |
| Val-de-Marne | 4,7% |
| Seine-et-Marne | 6,0% |
| Yvelines | 5,7% |
| Essonne | 5,9% |
| Val-d'Oise | 5,7% |
| Ile-de-France | 4,8% |
| France métropolitaine | 5,6% |

Source : RP 2009



Si un tiers des personnes âgées vivent seules en Seine-Saint-Denis, la part des familles et ménages âgés avec enfants est non négligeable

Parallèlement, près de 155 000 personnes de 65 ans ou plus habitent un logement « ordinaire ».

En 2009, environ 54 000 personnes de 65 ans ou plus vivaient seules dans leur logement, soit un tiers de cette tranche d'âge. Cette proportion, certes importante du point de vue des politiques publiques à mener, est inférieure à la moyenne régionale (35 %) et très inférieure à la situation parisienne. Cette proportion est plus élevée à l'ouest du département.

Personnes seules de 65 ans ou plus en 2009

| | Pop de 65 ans ou plus | Pers seules 65 ans ou plus | % Pers seules de 65 ans ou plus en 2009 |
|--------------------------|-----------------------|----------------------------|---|
| Paris | 317 653 | 140 706 | 44% |
| Hauts-de-Seine | 208 911 | 78 025 | 37% |
| Seine-Saint-Denis | 162 535 | 54 281 | 33% |
| Val-de-Marne | 172 510 | 60 222 | 35% |
| Ile-de-France | 1 480 321 | 514 436 | 35% |

Bassins gérontologiques

| | | | |
|-------------------|--------|--------|-----|
| <i>Nord-Est</i> | 37 439 | 11 115 | 30% |
| <i>Sud-Est</i> | 39 407 | 12 759 | 32% |
| <i>Sud-Ouest</i> | 48 265 | 16 767 | 35% |
| <i>Nord-Ouest</i> | 37 424 | 13 641 | 36% |

Source : RP 2009

Ces ménages d'« isolés » représentent près de la moitié des ménages dont la personne de référence à 65 ans ou plus. C'est légèrement moins que la moyenne régionale.

Ménages dont la personne de référence a 65 ans ou plus et population de 65 ans ou plus vivant en ménage selon le mode de cohabitation en 2009

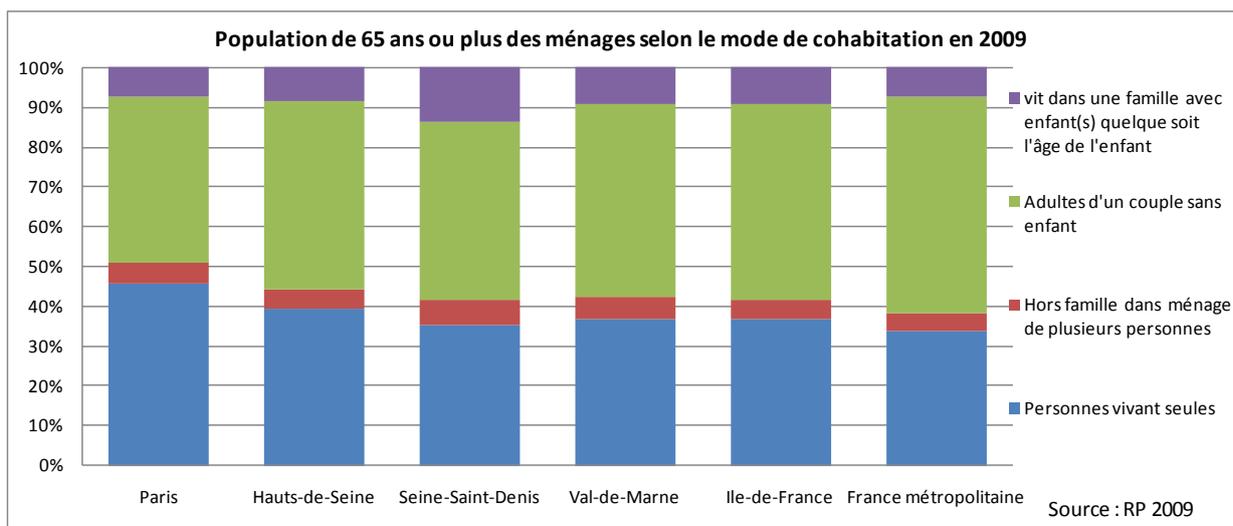
| | Ménages de 65 ans ou plus | | | | Population de 65 ans ou plus | | | |
|----------------------------------|---------------------------|------|---------------|------|------------------------------|------|---------------|------|
| | Seine-Saint-Denis | | Île-de-France | | Seine-Saint-Denis | | Île-de-France | |
| | Effectifs | % | Effectifs | % | Effectifs | % | Effectifs | % |
| Personne seule | 54 281 | 49% | 514 436 | 51% | 54 281 | 35% | 514 436 | 37% |
| Plusieurs personnes sans famille | 1 993 | 2% | 18 552 | 2% | 9 935 | 6% | 72 653 | 5% |
| en famille | 53 719 | 49% | 472 861 | 47% | 90 089 | 58% | 818 454 | 58% |
| Ensemble des ménages | 109 993 | 100% | 1 005 849 | 100% | 154 305 | 100% | 1 405 543 | 100% |

Source : RP 2009

Environ 10 000 personnes de plus de 65 ans vivent dans des ménages composés de plusieurs personnes sans lien de parenté.

Environ 90 000 personnes de plus de 65 ans vivent en famille. Les familles représentent 49 % des ménages de 65 ans ou plus pour une moyenne régionale de 47 %. Ces familles sont composées de couple sans enfants ou d'adultes vivant en familles. 69 000 personnes de plus de 65 ans vivent en couple.

21 000 personnes âgées vivent avec leur(s) enfant(s). Cette spécificité séquanodionysienne mérite l'attention car elle impacte le niveau de vie des familles, les possibilités de maintien à domicile etc. Hors institution, 14 % des personnes de plus de 65 ans vivent avec des enfants (quand la moyenne régionale est de 9 % et la moyenne nationale de 8 %). Une centaine de personnes de 65 ans est plus vivant chez leur parent.



Le mode de cohabitation n'est pas uniforme dans le département et le nord-ouest se distingue avec plus de personnes âgées vivant avec plusieurs générations sous le même toit. Dans les bassins gérontologiques du Nord-Ouest et du Sud-Ouest, le nombre de personnes âgées vivant seules est important. Dans l'est de la Seine-Saint-Denis, près de la moitié des 65 ans ou plus vivent en couple sans enfant.

Population de 65 ans ou plus des ménages selon le mode de cohabitation en 2009

| <i>Bassins gérontologiques</i> | Personnes vivant seules | Hors famille dans ménage de plusieurs personnes | Adultes d'un couple sans enfant | vit dans une famille avec enfant(s)* |
|--------------------------------|-------------------------|---|---------------------------------|--------------------------------------|
| <i>Nord-Est</i> | 11 115 | 2 402 | 17 027 | 5 154 |
| <i>Sud-Est</i> | 12 759 | 2 249 | 19 170 | 3 970 |
| <i>Sud-Ouest</i> | 16 767 | 2 770 | 19 567 | 5 763 |
| <i>Nord-Ouest</i> | 13 641 | 2 514 | 13 195 | 6 242 |
| Nord-Est | 31% | 7% | 48% | 14% |
| Sud-Est | 33% | 6% | 50% | 10% |
| Sud-Ouest | 37% | 6% | 44% | 13% |
| Nord-Ouest | 38% | 7% | 37% | 18% |

* quelque soit l'âge de l'enfant

Source : RP 2009

Les familles de retraités de Seine-Saint-Denis vivent plus fréquemment avec des enfants de moins de 25 ans et en plus grand nombre.

Nombre de familles de retraité et présence ou pas d'enfants de moins de 25 ans en 2009

| | Famille Retraité | Aucun enfant | 1 enfant | 2 enfants | 3 enfants ou plus |
|--------------------------|------------------|--------------|-------------|-------------|-------------------|
| Paris | 100 390 | 89,7% | 6,9% | 2,0% | 1,4% |
| Hauts-de-Seine | 80 220 | 89,3% | 6,9% | 2,5% | 1,3% |
| Seine-Saint-Denis | 75 794 | 84,5% | 9,2% | 3,4% | 2,9% |
| Val-de-Marne | 73 784 | 90,2% | 6,6% | 2,2% | 1,1% |
| Seine-et-Marne | 79 732 | 90,6% | 6,3% | 2,0% | 1,2% |
| Yvelines | 90 061 | 90,1% | 6,3% | 2,1% | 1,5% |
| Essonne | 76 650 | 91,5% | 5,8% | 1,8% | 1,0% |
| Val-d'Oise | 65 975 | 88,1% | 7,7% | 2,6% | 1,6% |
| Ile-de-France | 642 605 | 89,3% | 6,9% | 2,3% | 1,5% |
| France métropolitaine | 4 960 324 | 93,6% | 4,5% | 1,2% | 0,7% |

Pôles gérontologiques

| | | | | | |
|-------------------|--------|-------|-------|------|------|
| <i>Nord-Est</i> | 19 029 | 84,3% | 9,0% | 3,7% | 3,0% |
| <i>Sud-Est</i> | 19 080 | 88,4% | 7,6% | 2,5% | 1,4% |
| <i>Sud-Ouest</i> | 20 799 | 85,0% | 9,3% | 3,0% | 2,6% |
| <i>Nord-Ouest</i> | 16 886 | 79,8% | 11,0% | 4,5% | 4,7% |

Source : RP 2009

Cette présence non négligeable de familles avec enfants dans la population âgée de Seine-Saint-Denis recouvre donc des situations très disparates allant de mineurs vivants avec des parents âgés ou différentes générations de majeurs habitant ensemble. Il est vraisemblable que la solidarité familiale soit plus à l'œuvre dans le département qu'ailleurs. Cette solidarité familiale doit jouer dans les deux sens : les enfants s'occupant de leurs parents, et les parents âgés aidant leurs enfants dont l'insertion professionnelle et sociale serait difficile. Cette solidarité pourrait expliquer la faible part (11 %) de personnes de 80 ans et plus en établissements (les problématiques de coûts doivent aussi expliquer le maintien à domicile « contraint »). La formation et le soutien aux aidants est donc un axe à ne pas négliger dans l'équilibre et l'amélioration des conditions de vie des personnes âgées et de leur famille.

Ces familles avec enfant(s), quelque soit l'âge de celui-ci, contribuent à la présence de ménages de grande taille. 16 % des ménages dont la personne de référence a plus de 65 ans vivent dans des foyers de plus de 3 personnes, pour une moyenne régionale de 11 % ; cette part va jusque 20 % dans le bassin gérontologique du Nord-Ouest.

Taille des ménages dont la personne de référence a 65 ans ou plus en 2009

| | Total | 1 pers | 2 pers | 3 ou 4 pers | 5 pers ou plus |
|--------------------------|---------------|------------|------------|-------------|----------------|
| Paris | 165 810 | 85% | 7% | 7% | 1% |
| Hauts-de-Seine | 106 424 | 73% | 17% | 8% | 1% |
| Seine-Saint-Denis | 80 490 | 67% | 17% | 13% | 3% |
| Val-de-Marne | 85 694 | 70% | 19% | 9% | 1% |
| Ile-de-France | 745 572 | 69% | 20% | 9% | 2% |
| France métropolitaine | 5 320 134 | 63% | 30% | 7% | 1% |

Bassins gérontologiques

| | | | | | |
|-------------------|--------|-----|-----|-----|----|
| <i>Nord-Est</i> | 18 265 | 61% | 22% | 13% | 4% |
| <i>Sud-Est</i> | 20 011 | 64% | 24% | 10% | 2% |
| <i>Sud-Ouest</i> | 23 300 | 72% | 13% | 12% | 3% |
| <i>Nord-Ouest</i> | 18 915 | 72% | 8% | 15% | 5% |

Source : RP 2009

Comme partout, la taille des ménages âgés diminue avec l'âge. Si entre 65 et 79 ans, 24 % des ménages sont constitués de plus de deux personnes, ils ne sont plus que 5 % à partir de 80 ans.

Poids des ménages de 1 ou 2 personnes

| | Ensemble des ménages | Ménage dont la personne de référence à | | |
|--------------------------|----------------------|--|------------|----------------|
| | | 55-64 ans | 65-79 ans | 80 ans ou plus |
| Paris | 31% | 78% | 86% | 97% |
| Hauts-de-Seine | 31% | 72% | 84% | 97% |
| Seine-Saint-Denis | 27% | 64% | 76% | 95% |
| Val-de-Marne | 31% | 70% | 84% | 96% |
| Ile-de-France | 28% | 71% | 84% | 97% |
| France métropolitaine | 32% | 78% | 89% | 97% |

Bassins gérontologiques

| | | | | |
|-------------------|-----|-----|-----|-----|
| <i>Nord-Est</i> | 26% | 59% | 75% | 95% |
| <i>Sud-Est</i> | 28% | 65% | 82% | 96% |
| <i>Sud-Ouest</i> | 26% | 67% | 77% | 96% |
| <i>Nord-Ouest</i> | 23% | 63% | 71% | 94% |

Source : RP 2009

Au nord du département, les ménages dont la personne de référence a plus de 54 ans sont, proportionnellement, plus constitués des ménages de grande taille.

Poids des ménages de 5 personnes ou plus

| | Ensemble des ménages | Ménage dont la personne de référence à | | |
|--------------------------------|----------------------|--|-----------|----------------|
| | | 55-64 ans | 65-79 ans | 80 ans ou plus |
| Paris | 1% | 3% | 2% | 0% |
| Hauts-de-Seine | 1% | 3% | 2% | 0% |
| Seine-Saint-Denis | 2% | 7% | 5% | 1% |
| Val-de-Marne | 1% | 4% | 2% | 0% |
| Ile-de-France | 1% | 4% | 3% | 0% |
| France métropolitaine | 1% | 2% | 1% | 0% |
| <i>Bassins gérontologiques</i> | | | | |
| <i>Nord-Est</i> | 3% | 8% | 6% | 0% |
| <i>Sud-Est</i> | 2% | 5% | 3% | 0% |
| <i>Sud-Ouest</i> | 2% | 6% | 5% | 0% |
| <i>Nord-Ouest</i> | 3% | 8% | 8% | 1% |

Source : RP 2009

Les ménages âgés vivent principalement dans des logements de taille moyenne

Une très large majorité des personnes âgées vivent donc « chez elles » (93 % des hommes et 97 % des femmes de 60 ans et plus en 2009), ce qui impose de s'intéresser à leurs conditions de logements et à la problématique du maintien à domicile.

Près de 70 % des ménages de 65 ans et plus vivent dans des logements de taille moyenne et grande. Cette proportion est équivalente en Ile-de-France où les grands logements (5 pièces et plus) sont néanmoins beaucoup plus présents. Du point de vue de la taille des logements, les personnes âgées de Seine-Saint-Denis sont dans une situation équivalente à leurs voisins val-de-marnais. En revanche, la Seine-Saint-Denis se distingue de Paris et dans une moindre mesure des Hauts-de-Seine, par la part inférieure des petits logements d'1 ou 2 pièces.

Des écarts importants sont à relever entre communes et bassins gérontologiques. Ainsi les petits logements sont très nombreux dans les bassins gérontologiques du Nord-Ouest et du Sud-Ouest pour au moins deux raisons : proches de Paris, ces bassins ont des parcs de logements emblématiques du cœur de l'agglomération ; cette surreprésentation des petits logements tient aussi aux difficultés socio-économiques des habitants. A l'inverse, les grands logements sont bien représentés au nord et à l'est de la Seine-Saint-Denis où le tissu pavillonnaire prédomine.

Taille des logements des ménages dont la personne de référence a 65 ans ou plus en 2009

| | Total | 1 ou 2 pièces | 3 ou 4 pièces | 5 pièces ou plus |
|--------------------------------|---------------|---------------|---------------|------------------|
| Paris | 165 810 | 56% | 25% | 19% |
| Hauts-de-Seine | 106 424 | 36% | 40% | 24% |
| Seine-Saint-Denis | 80 490 | 31% | 46% | 22% |
| Val-de-Marne | 85 694 | 30% | 44% | 26% |
| Ile-de-France | 745 572 | 31% | 37% | 32% |
| France métropolitaine | 5 320 134 | 17% | 37% | 46% |
| <i>Bassins gérontologiques</i> | | | | |
| <i>Nord-Est</i> | <i>18 265</i> | <i>21%</i> | <i>51%</i> | <i>28%</i> |
| <i>Sud-Est</i> | <i>20 011</i> | <i>21%</i> | <i>48%</i> | <i>31%</i> |
| <i>Sud-Ouest</i> | <i>23 300</i> | <i>38%</i> | <i>45%</i> | <i>17%</i> |
| <i>Nord-Ouest</i> | <i>18 915</i> | <i>44%</i> | <i>41%</i> | <i>15%</i> |

Source : RP 2009

Proportionnellement les ménages les plus âgés habitent plus fréquemment dans des logements de 3 ou 4 pièces que les ménages de 65-74 ans.

La taille du logement est une condition de réussite essentielle du maintien à domicile. Celui-ci peut poser problème dans les petits et les grands logements. En effet, les logements les plus petits sont souvent les plus anciens et les plus inconfortables. A l'inverse les grands logements posent des difficultés d'entretien et deviennent « trop grands » au quotidien pour des personnes âgées dont les enfants ont quitté le logement parental.

personne de référence a entre 65 et 79 ans

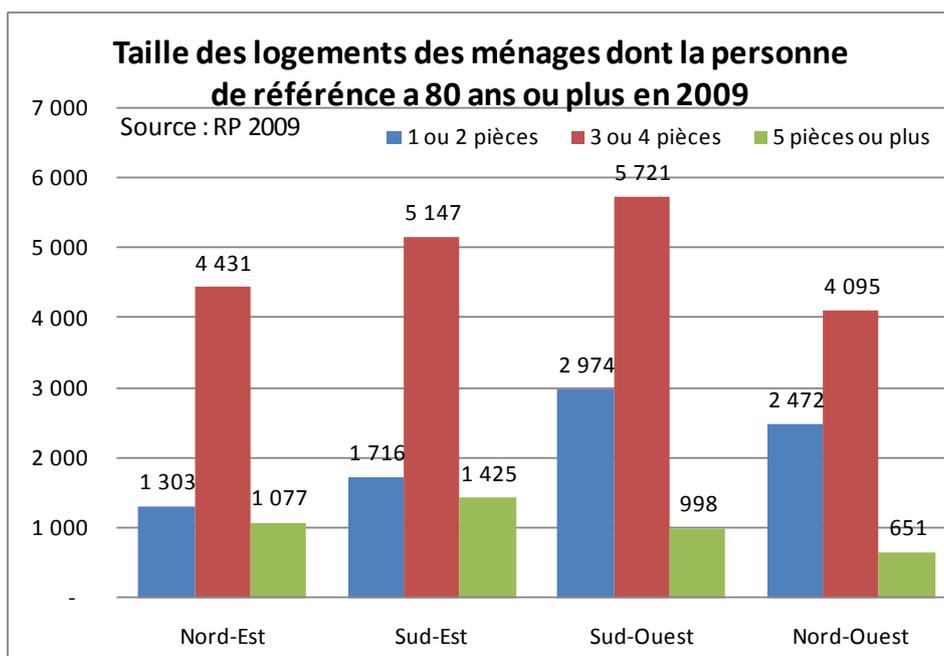
| | 1 ou 2 pièces | 3 ou 4 pièces | 5 pièces ou plus | Effectifs |
|-------------------|---------------|---------------|------------------|---------------|
| <i>Nord-Est</i> | <i>23%</i> | <i>42%</i> | <i>35%</i> | <i>11 453</i> |
| <i>Sud-Est</i> | <i>22%</i> | <i>38%</i> | <i>40%</i> | <i>11 723</i> |
| <i>Sud-Ouest</i> | <i>43%</i> | <i>35%</i> | <i>22%</i> | <i>13 606</i> |
| <i>Nord-Ouest</i> | <i>50%</i> | <i>32%</i> | <i>19%</i> | <i>11 697</i> |

personne de référence a 80 ans ou plus

| | 1 ou 2 pièces | 3 ou 4 pièces | 5 pièces ou plus | Effectifs |
|-------------------|---------------|---------------|------------------|--------------|
| <i>Nord-Est</i> | <i>19%</i> | <i>65%</i> | <i>16%</i> | <i>6 811</i> |
| <i>Sud-Est</i> | <i>21%</i> | <i>62%</i> | <i>17%</i> | <i>8 288</i> |
| <i>Sud-Ouest</i> | <i>31%</i> | <i>59%</i> | <i>10%</i> | <i>9 694</i> |
| <i>Nord-Ouest</i> | <i>34%</i> | <i>57%</i> | <i>9%</i> | <i>7 218</i> |

Source : RP 2009

Comme ailleurs en France, la taille du logement est rarement en adéquation avec le nombre de personnes qui y résident. Au-delà des difficultés posées aux personnes âgées elles-mêmes, cette problématique concerne la société dans son ensemble, certains grands logements familiaux étant occupés par une seule personne, âgée, tandis que des familles séquano-dionysiennes rencontrent des difficultés dans leur parcours résidentiel.



Taille des logements des ménages dont la personne de référence a 80 ans ou plus en 2009

| <i>Bassins gérontologiques</i> | 1 ou 2 pièces | 3 ou 4 pièces | 5 pièces ou plus |
|--------------------------------|---------------|---------------|------------------|
| <i>Nord-Est</i> | 1 303 | 4 431 | 1 077 |
| <i>Sud-Est</i> | 1 716 | 5 147 | 1 425 |
| <i>Sud-Ouest</i> | 2 974 | 5 721 | 998 |
| <i>Nord-Ouest</i> | 2 472 | 4 095 | 651 |
| <i>Nord-Est</i> | 19% | 65% | 16% |
| <i>Sud-Est</i> | 21% | 62% | 17% |
| <i>Sud-Ouest</i> | 31% | 59% | 10% |
| <i>Nord-Ouest</i> | 34% | 57% | 9% |

Source : RP 2009

Une part importante de propriétaires et de locataires du parc social parmi les ménages âgés

58% des ménages âgés sont propriétaires en Seine-Saint-Denis, ce qui est assez proche de la moyenne de la petite couronne. Au niveau régional, les ménages âgés sont propriétaires à 65 %. Les propriétaires âgés représentent 27 % des propriétaires de Seine-Saint-Denis, proche de la moyenne régionale de 28 %, le parc de propriétaires occupants étant plus investi par les ménages d'âge actif.

30 % des ménages de plus de 65 ans sont locataires du parc social dans lequel ils ne représentent que 17%. A Paris, 24 % des ménages du parc social ont 65 ans ou plus.

Relativement peu de ménages âgés sont locataires du parc privé (10 % pour une moyenne régionale de 13 %).

Répartition des ménages dont la personne de référence a 65 ans ou plus selon le statut d'occupation en 2009

| | Propriétaires occupants | Locataires du privé | Locataires HLM | Logé gratuit | ensemble des ménages |
|--------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------|--------------|----------------------|
| Paris | 54% | 22% | 20% | 4% | 100% |
| Hauts-de-Seine | 61% | 13% | 24% | 2% | 100% |
| Seine-Saint-Denis | 58% | 10% | 30% | 2% | 100% |
| Val-de-Marne | 64% | 11% | 23% | 3% | 100% |
| Ile-de-France | 65% | 13% | 20% | 3% | 100% |
| France métropolitaine | 74% | 12% | 11% | 3% | 100% |
| <i>Bassins gérontologiques</i> | | | | | |
| <i>Nord-Est</i> | 68% | 6% | 24% | 2% | 100% |
| <i>Sud-Est</i> | 76% | 10% | 12% | 2% | 100% |
| <i>Sud-Ouest</i> | 50% | 12% | 35% | 2% | 100% |
| <i>Nord-Ouest</i> | 40% | 12% | 45% | 3% | 100% |

Source : RP 2009

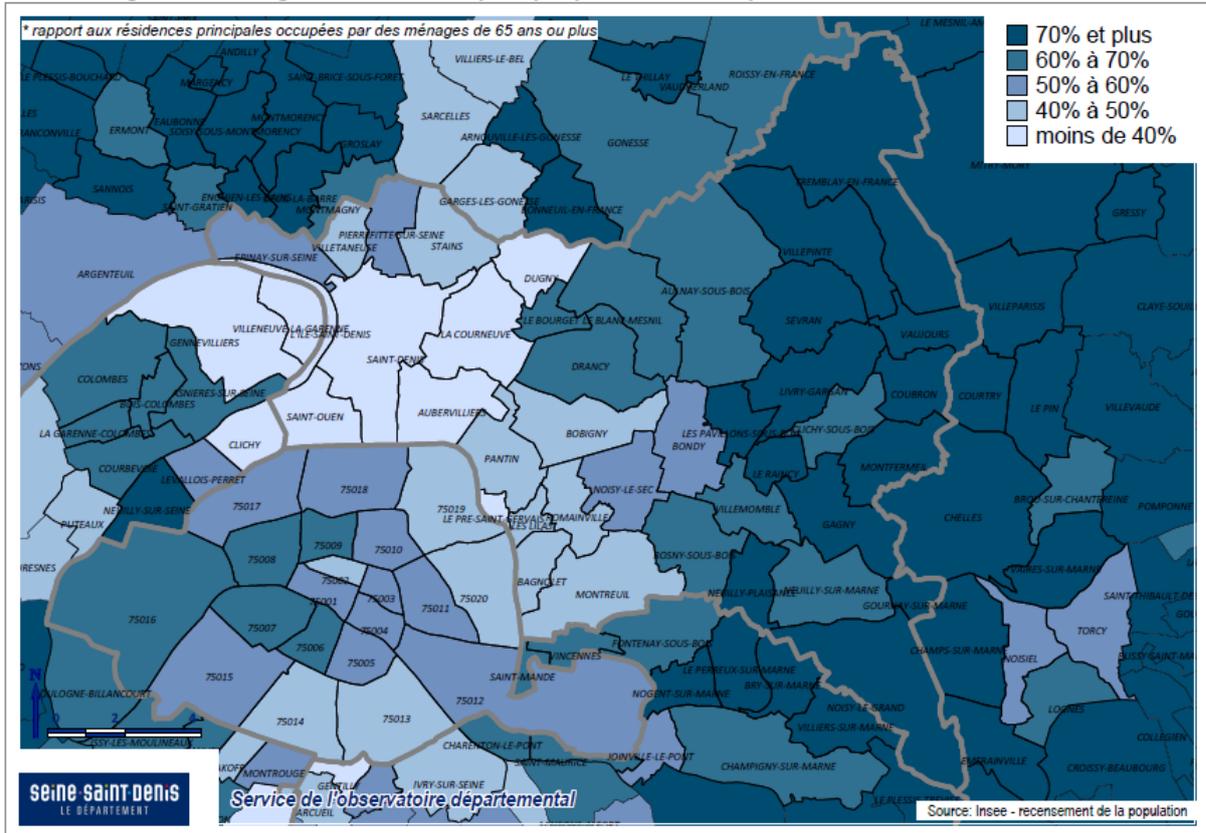
Part des ménages dont la personne de référence a 65 ans ou plus selon le statut d'occupation en 2009

| | Propriétaires occupants | Locataires du privé | Locataires HLM | Logé gratuit | ensemble des ménages |
|--------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------|--------------|----------------------|
| Paris | 33% | 10% | 24% | 15% | 20% |
| Hauts-de-Seine | 30% | 9% | 20% | 16% | 21% |
| Seine-Saint-Denis | 27% | 8% | 17% | 18% | 19% |
| Val-de-Marne | 30% | 9% | 18% | 19% | 21% |
| Ile-de-France | 28% | 9% | 18% | 16% | 20% |
| France métropolitaine | 33% | 12% | 20% | 26% | 26% |
| <i>Bassins gérontologiques</i> | | | | | |
| <i>Nord-Est</i> | 28% | 7% | 16% | 19% | 20% |
| <i>Sud-Est</i> | 27% | 9% | 14% | 19% | 21% |
| <i>Sud-Ouest</i> | 26% | 9% | 19% | 16% | 19% |
| <i>Nord-Ouest</i> | 27% | 7% | 19% | 20% | 17% |

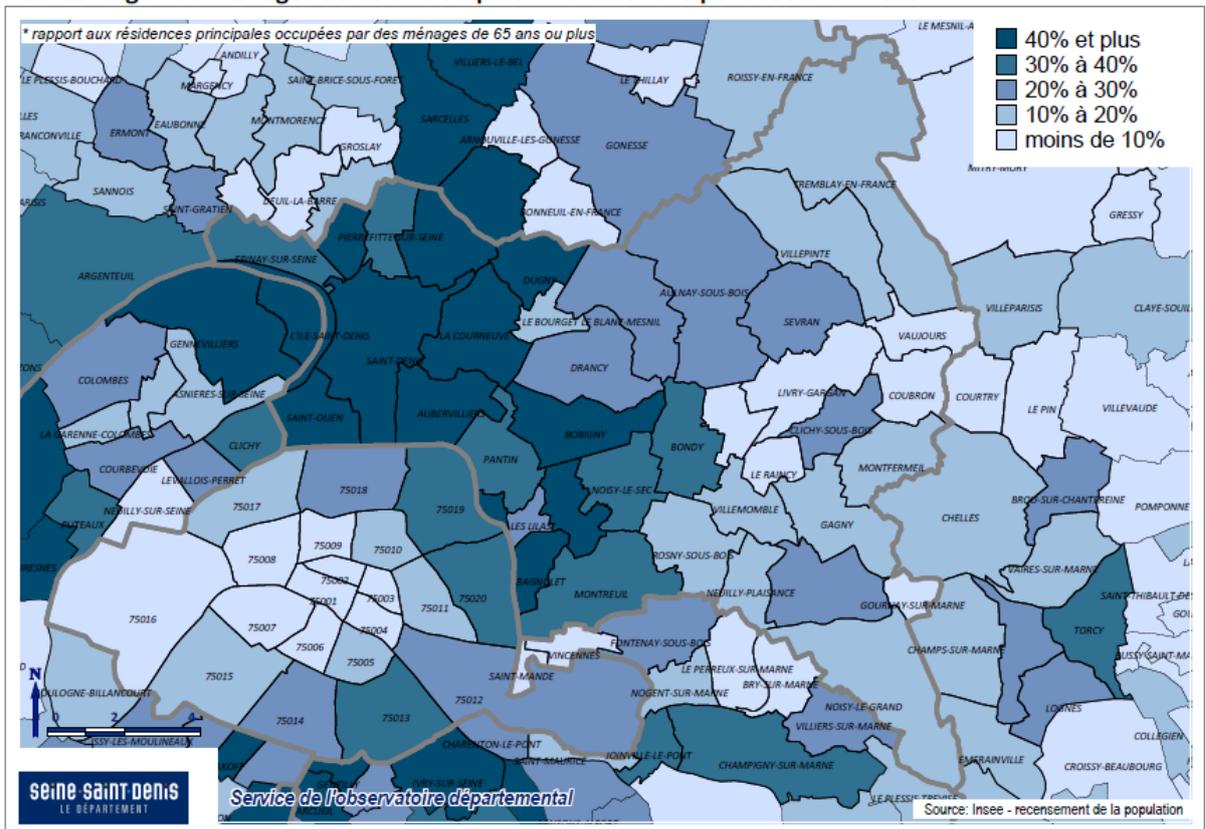
Source : RP 2009

Là encore, les disparités infra départementales sont significatives. Les propriétaires sont très présents à l'est de la Seine-Saint-Denis (les ménages âgés du bassin gérontologique du sud est sont propriétaires à 76 %). Les ménages âgés locataires du parc social sont très présents à l'ouest (45 % dans le bassin gérontologique du Nord-Ouest) tandis que les locataires du privé sont mieux représentés sur le pourtour parisien.

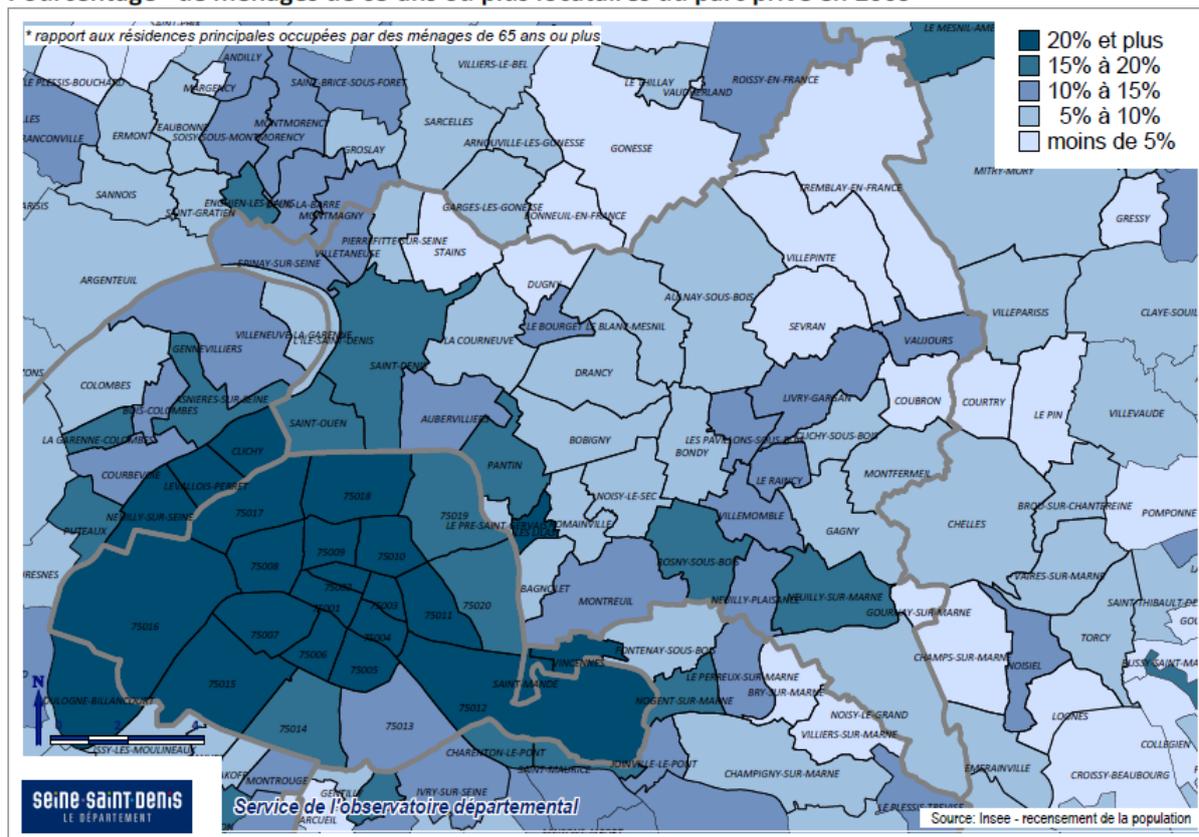
Pourcentage* de ménages de 65 ans ou plus propriétaires occupants en 2009



Pourcentage* de ménages de 65 ans ou plus vivant dans le parc social en 2009



Pourcentage* de ménages de 65 ans ou plus locataires du parc privé en 2009



Des personnes âgées plus aisées que l'ensemble de la population mais aux revenus les plus faibles d'Île-de-France ; des perspectives inquiétantes pour les « futures personnes âgées »

Taux de pauvreté à 60 % selon l'âge des individus en 2009

| | Moins de 20 ans | 20 - 24 ans | 25 - 29 ans | 30 - 64 ans | 65 ans ou plus | Ensemble |
|--------------------------|-----------------|-------------|-------------|-------------|----------------|-------------|
| Paris | 20,5 | 23,1 | 12,1 | 13,0 | 7,2 | 14,0 |
| Hauts-de-Seine | 13,7 | 15,5 | 8,5 | 9,1 | 5,9 | 10,1 |
| Seine-Saint-Denis | 31,5 | 27,3 | 18,8 | 20,2 | 10,9 | 22,7 |
| Val-de-Marne | 18,3 | 18,1 | 11,7 | 11,3 | 6,0 | 12,8 |
| Seine-et-Marne | 13,5 | 12,2 | 8,6 | 7,9 | 5,5 | 9,4 |
| Yvelines | 10,4 | 10,4 | 7,3 | 6,4 | 3,8 | 7,4 |
| Essonne | 14,0 | 12,4 | 8,9 | 7,9 | 4,2 | 9,4 |
| Val-d'Oise | 18,7 | 15,7 | 11,1 | 11,2 | 6,5 | 13,0 |
| Île-de-France | 17,8 | 17,2 | 11,1 | 11,1 | 6,3 | 12,5 |
| France métropolitaine | 18,8 | 18,1 | 12,6 | 11,9 | 9,5 | 13,5 |

Champ : ménages fiscaux (hors ménages en logement collectif et sans abri) dont le revenu déclaré est positif ou nul.

Source : Insee, Revenus disponibles localisés (RDL).

Le premier enseignement du taux de pauvreté des personnes âgées est leur situation sensiblement plus favorable que celle de l'ensemble de la population de Seine-Saint-Denis. Il en est de même pour l'analyse des revenus fiscaux qui permettent des comparaisons communales. En effet, tandis que le revenu fiscal médian annuel par unité de consommation plafonne à 15 000 € pour l'ensemble de la population séquanodionysienne, il monte à près de 17 000 € pour les personnes de 60 à 74 ans et à 18 500 € pour les 75 ans ou plus. Cet écart est important dans

l'absolu. Il l'est d'autant plus qu'il ne se retrouve pas dans les autres départements d'Ile-de-France où les niveaux de revenus des personnes âgées sont assez proches de ceux de l'ensemble des habitants.

Cet écart ne doit néanmoins pas faire oublier la faiblesse des revenus des personnes âgées de Seine-Saint-Denis par rapport à leurs voisins franciliens. C'est en Seine-Saint-Denis que les seuils de revenus sont les plus faibles d'Ile-de-France. Ils sont aussi les plus bas en France à l'exception du revenu médian des 75 ans ou plus.

Médiane et 1er décile des revenus fiscaux annuels de 2009 par UC* et âge du déclarant

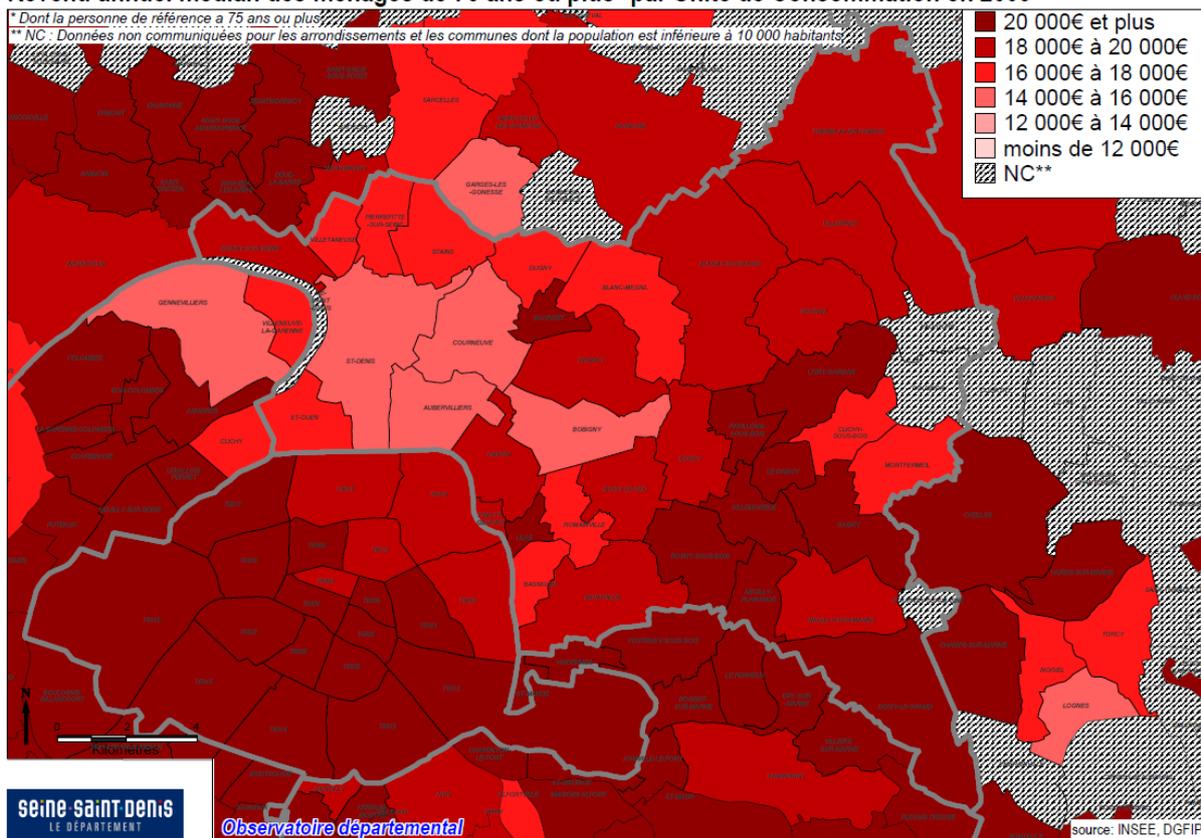
| | Revenu médian | | | Revenu du 1er décile | | |
|--------------------------|----------------------|----------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|---------------------------|
| | Ménages de 50-59 ans | Ménages de 60-74 ans | Ménages de 75 ans ou plus | Ménages de 50-59 ans | Ménages de 60-74 ans | Ménages de 75 ans ou plus |
| Paris | 24 142 € | 25 412 € | 26 057 € | 5 147 € | 6 517 € | 9 153 € |
| Hauts-de-Seine | 25 763 € | 24 513 € | 25 582 € | 7 516 € | 7 807 € | 10 909 € |
| Seine-Saint-Denis | 16 021 € | 16 812 € | 18 519 € | 4 091 € | 5 336 € | 8 143 € |
| Val-de-Marne | 22 539 € | 22 646 € | 21 961 € | 6 664 € | 8 101 € | 10 397 € |
| Seine-et-Marne | 23 530 € | 23 040 € | 20 083 € | 9 059 € | 10 429 € | 10 831 € |
| Yvelines | 27 480 € | 26 771 € | 25 179 € | 10 235 € | 10 617 € | 12 529 € |
| Essonne | 25 253 € | 25 589 € | 23 085 € | 8 797 € | 10 607 € | 11 953 € |
| Val-d'Oise | 22 086 € | 21 873 € | 20 775 € | 6 947 € | 8 063 € | 10 139 € |
| Ile-de-France | 23 221 € | 23 182 € | 22 772 € | 6 591 € | 7 761 € | 10 294 € |
| France métropolitaine | 21 090 € | 20 032 € | 17 127 € | 7 139 € | 9 134 € | 9 447 € |

* UC: Unité de Consommation

Source : Insee-DGI, Revenus fiscaux des ménages

D'importants écarts se lisent à l'échelle infra départementale. Les communes de la moitié est du département accueille les revenus les plus élevés, à l'exception de Clichy-sous-Bois et Montfermeil, tandis que les communes de l'ouest se caractérisent par des revenus très faibles des personnes âgées, en continuité avec la situation de certaines communes des Hauts-de-Seine et du Val-d'Oise.

Revenu annuel médian des ménages de 75 ans ou plus* par Unité de Consommation en 2009



L'analyse des revenus fait émerger trois éléments préoccupants pour l'avenir.

Le **premier point pose la question des revenus des « futures personnes âgées » de Seine-Saint-Denis**. En effet, les revenus des personnes aujourd'hui en activité sont nettement plus bas que ceux des personnes âgées en Seine-Saint-Denis, ce qui n'est pas le cas au niveau régional. En Ile-de-France, le revenu fiscal médian annuel par unité de consommation des ménages de 75 ans et plus est inférieur à celui des ménages de 60 à 74 ans, lui-même inférieur à celui des ménages « actifs ». Les futures personnes âgées de Seine-Saint-Denis ont des revenus très faibles et risquent de se retrouver dans une situation complexe au moment de la retraite (parcours professionnel avec des coupures, réformes des retraites...). On peut donc anticiper que le niveau de revenus des personnes âgées de Seine-Saint-Denis, déjà le plus bas d'Ile-de-France, va diminuer, générant une pression supplémentaire sur les politiques de solidarité. Cette tendance à la baisse concerne le revenu médian, mais aussi le revenu du 1^{er} décile, c'est-à-dire celui des 10% les plus pauvres.

Autre point de vigilance, c'est **l'extrême précarité des personnes âgées les plus pauvres en Seine-Saint-Denis** et son aggravation. Le rapport entre le revenu du 1^{er} décile (les 10 % les plus pauvres) et le revenu médian national s'accroît inversement à l'âge. S'il est d'environ 2 pour les plus de 75 ans en Seine-Saint-Denis, il monte à plus de 5 pour les personnes âgées de 50 à 59 ans. Cette aggravation se retrouve dans tous les territoires, avec une intensité particulière dans notre département.

Rapport à la médiane métropolitaine de la tranche d'âge du 1er décile en 2009

| | Ménages de 50-59 ans | Ménages de 60-74 ans | Ménages de 75 ans ou plus |
|--------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------|
| Paris | 4,1 | 3,1 | 1,9 |
| Hauts-de-Seine | 2,8 | 2,6 | 1,6 |
| Seine-Saint-Denis | 5,2 | 3,8 | 2,1 |
| Val-de-Marne | 3,2 | 2,5 | 1,6 |
| Seine-et-Marne | 2,3 | 1,9 | 1,6 |
| Yvelines | 2,1 | 1,9 | 1,4 |
| Essonne | 2,4 | 1,9 | 1,4 |
| Val-d'Oise | 3,0 | 2,5 | 1,7 |
| Ile-de-France | 3,2 | 2,6 | 1,7 |
| France métropolitaine | 3,0 | 2,2 | 1,8 |

Source : Insee-DGI, Revenus fiscaux des ménages

Le troisième point de vigilance porte sur la **relative faiblesse de l'augmentation des revenus des personnes âgées de Seine-Saint-Denis entre 2001 et 2009**. Les revenus des ménages fiscaux de 60 ans ou plus ont certes progressé entre 2001 et 2009 tant pour la médiane que pour le 1^{er} décile. Mais ils ont moins augmenté que dans les autres départements d'Ile-de-France et ceci sans tenir compte de l'inflation. Nous constatons donc une aggravation des écarts inter départementaux puisqu'en Seine-Saint-Denis les revenus sont déjà les plus bas.

Evolution du revenu fiscal localisé annuel par Unité de Consommation entre 2001 et 2009

| | Revenu médian | | | Revenu du 1er décile | | |
|--------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------|
| | Ménages de 50-59 ans | Ménages de 60-74 ans | Ménages de 75 ans ou plus | Ménages de 50-59 ans | Ménages de 60-74 ans | Ménages de 75 ans ou plus |
| Paris | 2 606 € | 5 327 € | 5 458 € | 688 € | 1 042 € | 1 480 € |
| Hauts-de-Seine | 4 218 € | 4 585 € | 4 812 € | 2 118 € | 1 834 € | 1 580 € |
| Seine-Saint-Denis | 1 802 € | 1 923 € | 2 979 € | 477 € | 546 € | 836 € |
| Val-de-Marne | 2 225 € | 3 919 € | 3 856 € | 818 € | 726 € | 1 625 € |
| Seine-et-Marne | 3 191 € | 5 191 € | 4 398 € | 1 739 € | 1 953 € | 2 561 € |
| Yvelines | 4 336 € | 5 369 € | 5 409 € | 2 778 € | 1 998 € | 2 868 € |
| Essonne | 2 905 € | 5 095 € | 4 987 € | 1 360 € | 1 582 € | 2 708 € |
| Val-d'Oise | 2 699 € | 4 039 € | 3 834 € | 1 407 € | 1 507 € | 1 773 € |
| Ile-de-France | 2 899 € | 4 371 € | 4 337 € | 1 245 € | 1 282 € | 1 844 € |
| France métropolitaine | 3 550 € | 5 001 € | 3 610 € | 1 528 € | 1 921 € | 2 364 € |

Source : Insee-DGI, Revenus fiscaux des ménages

* UC: Unité de Consommation

Fait aggravant, **la hausse des revenus a profité aux personnes âgées les plus aisées, le revenu du 1^{er} décile augmentant peu.**

L'évolution des revenus est différenciée selon les communes, renforçant les disparités infra départementales. Dans plusieurs communes, les revenus des ménages âgés les plus précaires (1^{er} décile) ont diminué entre 2001 et 2009 : à Neuilly-sur-Marne, Rosny-sous-Bois, Pantin et Drancy pour les 60-74 ans et à Montfermeil, Stains et Clichy-sous-Bois pour les 75 ans et plus.

Evolution du revenu fiscal annuel par Unité de Consommation entre 2001 et 2009

| Ville | Revenu médian | | | Revenu du 1er décile | | |
|-------------------------|----------------------|----------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|---------------------------|
| | Ménages de 50-59 ans | Ménages de 60-74 ans | Ménages de 75 ans ou plus | Ménages de 50-59 ans | Ménages de 60-74 ans | Ménages de 75 ans ou plus |
| Aubervilliers | 1 251 € | 546 € | 1 903 € | -32 € | 639 € | 359 € |
| Aulnay-sous-Bois | 2 830 € | 1 497 € | 2 887 € | 583 € | 398 € | 555 € |
| Bagnolet | 2 199 € | 1 152 € | 2 692 € | 350 € | 359 € | 1 117 € |
| Le Blanc-Mesnil | 581 € | 1 805 € | 3 173 € | 504 € | 558 € | 1 062 € |
| Bobigny | 2 410 € | 1 478 € | 2 062 € | 257 € | 573 € | 1 097 € |
| Bondy | 1 454 € | 2 065 € | 3 311 € | 409 € | 908 € | 422 € |
| Le Bourget | 4 825 € | 3 711 € | 5 179 € | 1 301 € | 4 263 € | 1 828 € |
| Clichy-sous-Bois | 1 380 € | 418 € | 2 246 € | -738 € | 719 € | -266 € |
| Coubron | NC | NC | NC | NC | NC | NC |
| La Courneuve | 1 974 € | 1 380 € | 2 215 € | 374 € | 251 € | 1 291 € |
| Drancy | 886 € | 2 390 € | 3 076 € | -55 € | -92 € | 1 110 € |
| Dugny | NC | NC | NC | NC | NC | NC |
| Épinay-sur-Seine | 2 097 € | 1 859 € | 2 146 € | 734 € | 1 630 € | 45 € |
| Gagny | 1 739 € | 4 394 € | 4 492 € | 613 € | 1 718 € | 1 848 € |
| Gournay-sur-Marne | NC | NC | NC | NC | NC | NC |
| L'Île-Saint-Denis | NC | NC | NC | NC | NC | NC |
| Les Lilas | 2 359 € | 4 596 € | 4 415 € | -25 € | 1 929 € | 2 602 € |
| Livry-Gargan | 2 607 € | 4 130 € | 3 750 € | -258 € | 1 583 € | 1 868 € |
| Montfermeil | 3 603 € | 2 824 € | 1 971 € | 492 € | 607 € | -993 € |
| Montreuil | 2 612 € | 1 546 € | 2 722 € | 832 € | 245 € | 265 € |
| Neuilly-Plaisance | 3 604 € | 6 048 € | 3 953 € | 1 697 € | 2 913 € | 2 981 € |
| Neuilly-sur-Marne | 2 095 € | 2 793 € | 3 621 € | 1 800 € | -847 € | 2 243 € |
| Noisy-le-Grand | 2 580 € | 3 073 € | 3 841 € | 401 € | 1 236 € | 1 893 € |
| Noisy-le-Sec | 1 827 € | 1 304 € | 2 960 € | 456 € | 368 € | 443 € |
| Pantin | 1 967 € | 1 615 € | 2 052 € | 890 € | -275 € | 80 € |
| Les Pavillons-sous-Bois | 2 381 € | 3 403 € | 3 428 € | 346 € | 749 € | 1 081 € |
| Pierrefitte-sur-Seine | 1 649 € | 690 € | 2 220 € | -335 € | 238 € | 783 € |
| Le Pré-Saint-Gervais | 2 859 € | 2 399 € | 2 901 € | 439 € | 609 € | 444 € |
| Le Raincy | 3 992 € | 6 676 € | 6 091 € | -286 € | 1 447 € | 2 229 € |
| Romainville | 2 156 € | 1 505 € | 2 940 € | 268 € | 785 € | 1 345 € |
| Rosny-sous-Bois | 847 € | 2 611 € | 3 402 € | 439 € | -644 € | 1 510 € |
| Saint-Denis | 2 045 € | 1 340 € | 1 987 € | -15 € | 122 € | 916 € |
| Saint-Ouen | 4 060 € | 1 990 € | 2 018 € | 159 € | 483 € | 938 € |
| Sevran | 456 € | 1 142 € | 3 330 € | -10 € | 485 € | 1 440 € |
| Stains | 2 300 € | 1 304 € | 2 107 € | 531 € | 670 € | -362 € |
| Tremblay-en-France | 1 436 € | 3 418 € | 3 388 € | 182 € | 1 210 € | 1 712 € |
| Vaujours | NC | NC | NC | NC | NC | NC |
| Villemomble | 1 736 € | 3 154 € | 4 283 € | 753 € | 70 € | 1 611 € |
| Villepinte | 1 872 € | 1 868 € | 3 282 € | 981 € | 1 344 € | 2 193 € |
| Villetaneuse | 1 917 € | 808 € | 3 406 € | 971 € | 222 € | 945 € |

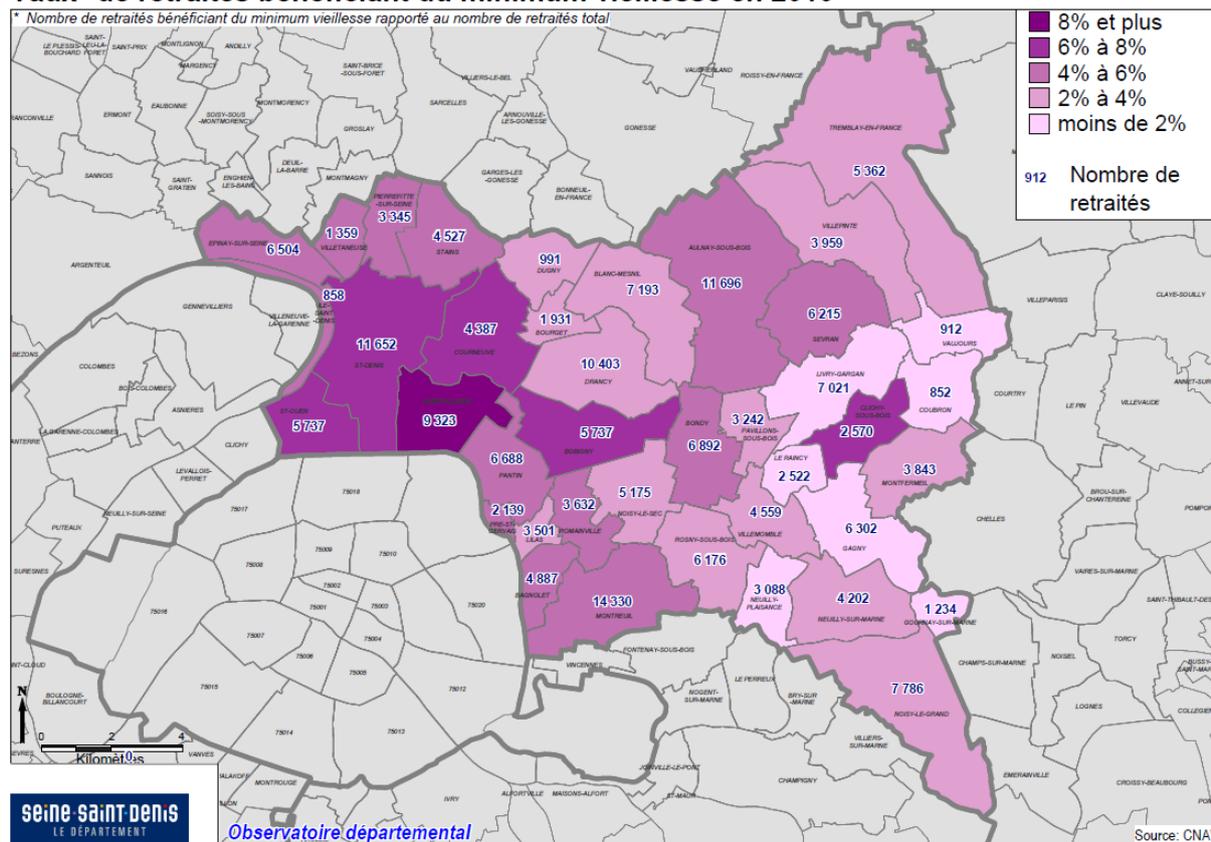
Source : Insee-DGI, Revenus fiscaux des ménages

En fond rose, les 10 communes aux revenus les plus faibles

En fond bleu, les 10 communes aux revenus les plus élevés

En 2010, 12 571 personnes bénéficiaient des minimas vieillesse (Allocation supplémentaire vieillesse et Allocation de solidarité aux personnes âgées) en Seine-Saint-Denis, soit 5,6 % des personnes âgées (pour une moyenne régionale de 3,6 %). Les bénéficiaires sont plus représentés à l'ouest du département dans les villes de Plaine Commune ainsi qu'à Bobigny et Clichy-sous-Bois.

Taux* de retraités bénéficiant du minimum vieillesse en 2010



Une forte présence de population de nationalité étrangère chez les personnes âgées

43 000 personnes de plus de 60 ans sont de nationalité étrangère en Seine-Saint-Denis, soit 19 % de cette tranche d'âge³ (9 % en Ile-de-France). Parmi les habitants de 55 ans ou plus, leur part est légèrement supérieure (20,1 %), certains habitants rejoignant leur pays d'origine au moment de la retraite.

Population totale et population de nationalité étrangère de 55 ans ou plus en 2009

| | Population totale de 55 ans ou plus | dont effectif de nationalité étrangère | soit en pourcentage | % Population de nationalité étrangère dans la population totale |
|------------------------------|-------------------------------------|--|---------------------|---|
| Paris | 575 856 | 67 346 | 11,7% | 15,0% |
| Hauts-de-Seine | 375 952 | 41 274 | 11,0% | 11,5% |
| Seine-Saint-Denis | 319 030 | 64 214 | 20,1% | 21,0% |
| Val-de-Marne | 317 348 | 37 633 | 11,9% | 12,8% |
| Ile-de-France | 2 784 750 | 313 887 | 11,3% | 12,5% |
| France métropolitaine | 18 225 311 | 935 843 | 5,1% | 5,9% |
| <i>Pôles gérontologiques</i> | | | | |
| Nord-Est | 73 970 | 15 213 | 20,6% | 19,2% |
| Sud-Est | 76 079 | 9 894 | 13,0% | 14,5% |
| Sud-Ouest | 93 707 | 17 072 | 18,2% | 20,3% |
| Nord-Ouest | 75 274 | 22 036 | 29,3% | 28,8% |

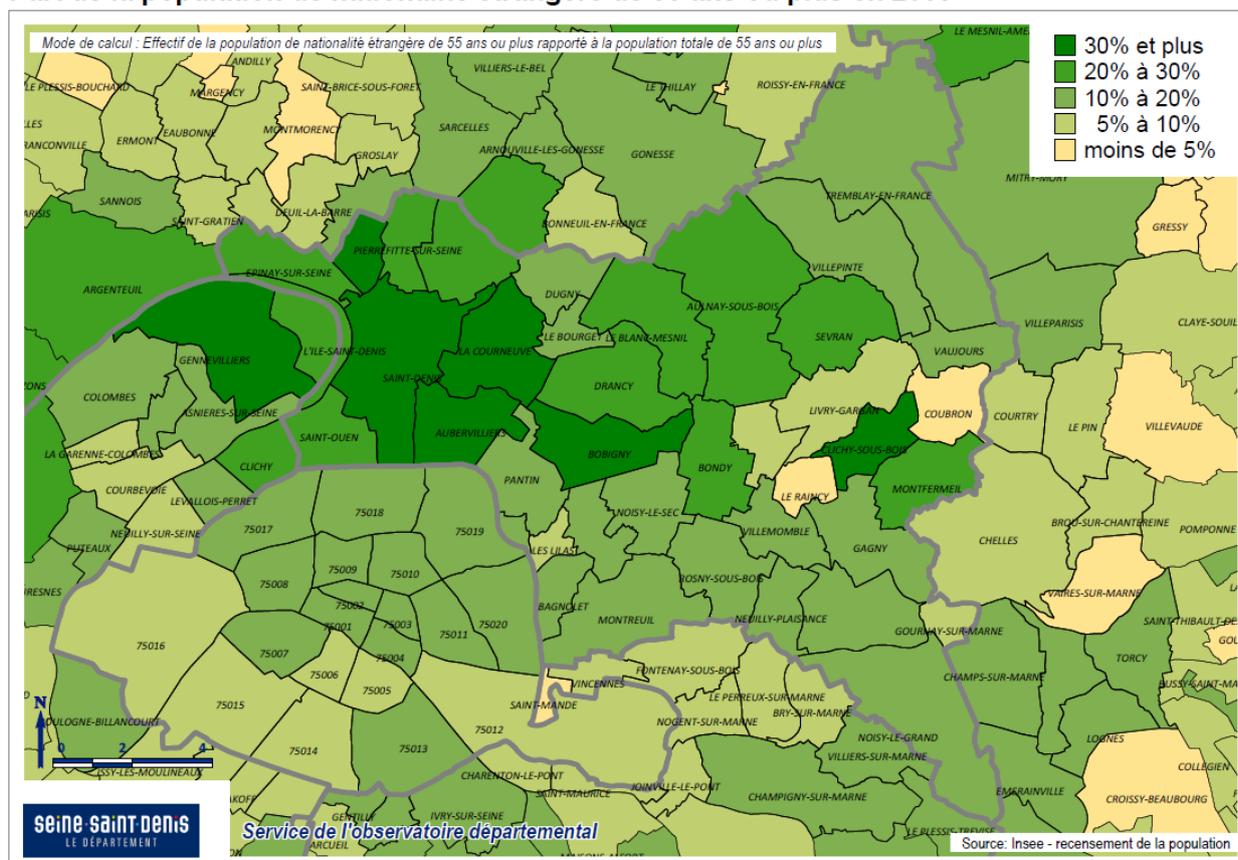
Source : RP 2009

³ Pour information, 21 % des habitants de Seine-Saint-Denis sont de nationalité étrangère, tout âge confondu.

Dans certaines communes de l'ouest de la Seine-Saint-Denis ainsi qu'à Bobigny et Clichy-sous-Bois, la part des personnes âgées de nationalité étrangère est particulièrement élevée (autour de 30-35 %). Leur présence reflète l'installation, dans les années 1950, 1960 et 1970, de travailleurs migrants dans les bassins d'emploi industriels de la Seine-Saint-Denis et dans les villes dont le parc de logements pouvait les accueillir.

Cela explique les différences entre les 4 bassins gérontologiques, le bassin Sud-Est comptant moins de 15 % de population âgée de nationalité étrangère, celui du Nord-Ouest approchant les 30 %.

Part de la population de nationalité étrangère de 55 ans ou plus en 2009



La présence et l'évolution des personnes âgées de nationalité étrangère dépend notamment du rapport de la personne à son pays d'origine (famille en France et/ou au pays) et de l'offre de soins qui prend de l'importance avec l'avancée en âge. La législation relative aux modalités de versement de la retraite et au maintien des droits sociaux est également déterminante pour certains choix.

Les retraités présents en Seine-Saint-Denis y ont généralement vécu quand ils étaient actifs. La répartition par nationalité, particulière pour les personnes âgées étrangères, reflète les vagues d'immigration des décennies passées. Les Algériens et les européens du sud (Portugais, Italiens et Espagnols) prédominent. Ils représentent en effet plus de 10,5 % des retraités contre seulement 6,4 % de l'ensemble de la population.

Part des nationalités dans la population totale et chez les retraités en 2009

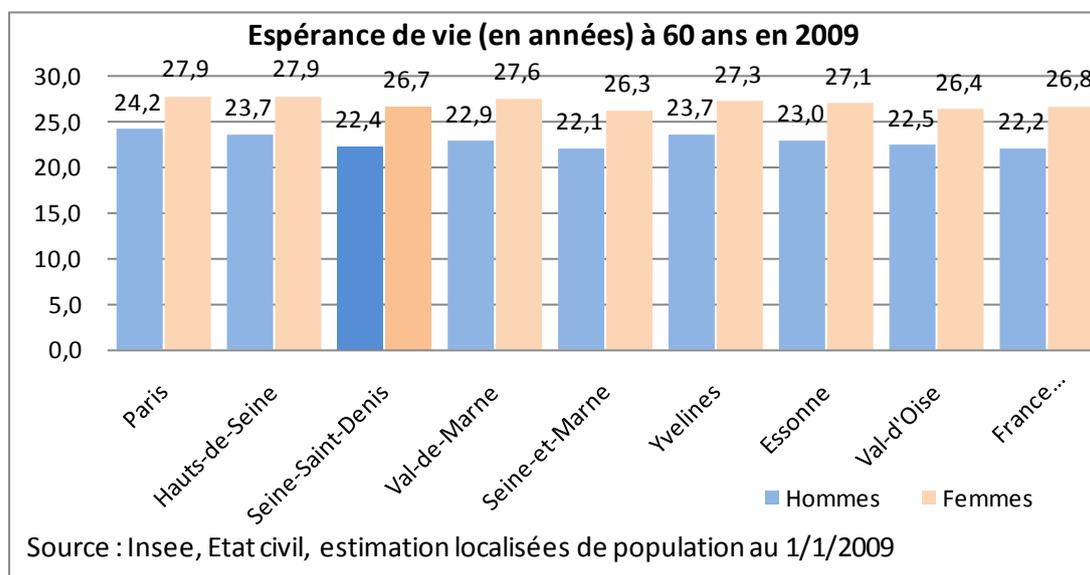
| Nationalités | population totale | | | Retraités | | |
|---------------------------------------|-------------------|---------------|-------------|-------------------|---------------|-------------|
| | Seine-Saint-Denis | Ile-de-France | France mét. | Seine-Saint-Denis | Ile-de-France | France mét. |
| Français | 79,0% | 87,5% | 94,1% | 83,8% | 91,0% | 95,8% |
| Pers de nationalité étrangère dont... | 21,0% | 12,5% | 5,9% | 16,2% | 9,0% | 4,2% |
| Portugais | 2,1% | 1,9% | 0,8% | 2,8% | 2,1% | 0,7% |
| Italiens | 0,4% | 0,4% | 0,3% | 1,4% | 0,8% | 0,6% |
| Espagnols | 0,3% | 0,3% | 0,2% | 1,0% | 0,6% | 0,4% |
| Portugais, Italiens, Espagnols | 2,8% | 2,6% | 1,3% | 5,2% | 3,5% | 1,6% |
| Nationalités d'Europe | 1,8% | 1,4% | 1,1% | 1,0% | 0,8% | 0,9% |
| Algériens | 3,6% | 1,6% | 0,8% | 5,3% | 2,1% | 0,8% |
| Marocains | 2,1% | 1,2% | 0,7% | 1,5% | 0,9% | 0,4% |
| Autres nationalités d'Afrique | 6,0% | 3,0% | 1,0% | 1,9% | 0,8% | 0,2% |
| Autres nationalités | 4,8% | 2,7% | 1,0% | 1,1% | 0,8% | 0,3% |
| Ensemble | 1 515 848 | 11 725 627 | 62 452 708 | 205 008 | 1 810 155 | 13 364 689 |

Source : RP 2009

Dans les années à venir, la part des africains subsahariens aura tendance à augmenter parmi les personnes âgées. Plus tard encore, les migrations plus récentes, très cosmopolites feront évoluer le profil des retraités avec des prédominances : pays d'Asie (Chine, Inde, Pakistan et Bangladesh) ainsi que d'Europe de l'est.

A l'avenir, une hausse des personnes âgées plus modérée qu'ailleurs mais non négligeable

L'espérance de vie et la mobilité sont les deux grands facteurs qui infléchissent l'évolution de l'effectif de population âgée sur un territoire.



L'espérance de vie à 60 ans est plus élevée pour les femmes que pour les hommes, quelle que soit l'échelle géographique étudiée. En Seine-Saint-Denis, l'espérance de vie à 60 ans est proche de la moyenne française mais inférieure à celles des départements de proche couronne et de Paris. Elle a progressée comparativement à 1999, passant de 20,2 à 22,4 années pour les hommes et de 25,2 à 26,7 années pour les femmes.

Si des choix de vie se dessinent avec l'acquisition du statut de retraité, la faiblesse des revenus, les conditions de logement non adaptées au vieillissement (abordées par l'axe de la taille des logements mais qui recouvre bien d'autres réalités) sont des éléments contribuant à la mobilité résidentielle.

Le solde migratoire des personnes de plus de 60 ans est négatif en Ile-de-France, de nombreux retraités quittant la région au profit des régions méridionales et atlantiques. L'INSEE résume bien la situation : « Les échanges migratoires entre la province et l'Ile-de-France expliquent, en partie, le moindre vieillissement de la population francilienne. Les Franciliens de 60 ans ou plus changent, en effet, beaucoup plus fréquemment de région de résidence que leurs homologues de province : 15 % des personnes partant d'Ile-de-France ont 60 ans ou plus. (...) L'Ile-de-France se distingue également par un nombre d'entrées de personnes de 60 ans ou plus très faible. Elles ne représentent que 5 % de l'ensemble des entrées. Entre 2001 et 2006, 4 900 personnes de 60 ans ou plus sont venues, chaque année, habiter en Ile-de-France depuis une autre région et 27 500 ont fait le chemin inverse. L'Ile-de-France a donc un déficit migratoire annuel de 22 600 personnes de 60 ans ou plus avec les autres régions. »⁴

L'INSEE et l'IAU ont récemment conduit des études sur les projections de croissance démographique et de vieillissement de la population en Ile-de-France et dans ses départements. Ces études permettent d'anticiper une hausse des personnes âgées relativement modérée en Seine-Saint-Denis par rapport à l'ensemble régional. En 2030, environ 20 % de la population séquanodionysienne aurait plus de 60 ans (15 % aujourd'hui) tandis que dans les autres départements franciliens, cette part oscillerait entre 22 et 24 %.

Néanmoins, cette hausse relative pourrait se traduire par une hausse importante en volume, la Seine-Saint-Denis se caractérisant par un fort dynamisme démographique global.

Projection de population à l'horizon 2030 en Seine-Saint-Denis

| | 2009 | 2030 | | | |
|--------------------|-----------|---------------------|---------|-----------------------|---------|
| | | scénario tendanciel | | scénario volontariste | |
| Population totale | 1 515 983 | 1 637 000 | | 1 750 000 | |
| Les 60 ans ou plus | | | | | |
| Taux | 15% | 20% | 22% | 20% | 22% |
| Effectifs | 228 109 | 327 400 | 360 140 | 350 000 | 385 000 |

Source : INSEE (OMPHALE 2010), IAU, CG 93

Ainsi, selon les hypothèses, la population de 60 ans ou plus devrait progresser de 228 000 en 2009 à 327 000, en 2030, dans le cas du scénario tendanciel avec 20 % de 60 ans ou plus, voir 385 000 personnes, dans le cas du scénario volontariste avec 22 % de la population âgée. Cette évolution, bien que modérée comparativement à la métropole, pourrait être comprise entre 44 et 69 % en 20 ans.

Par ailleurs, compte tenu des caractéristiques sociales des personnes âgées en Seine-Saint-Denis, cette hausse, bien que modérée, pourrait générer une forte

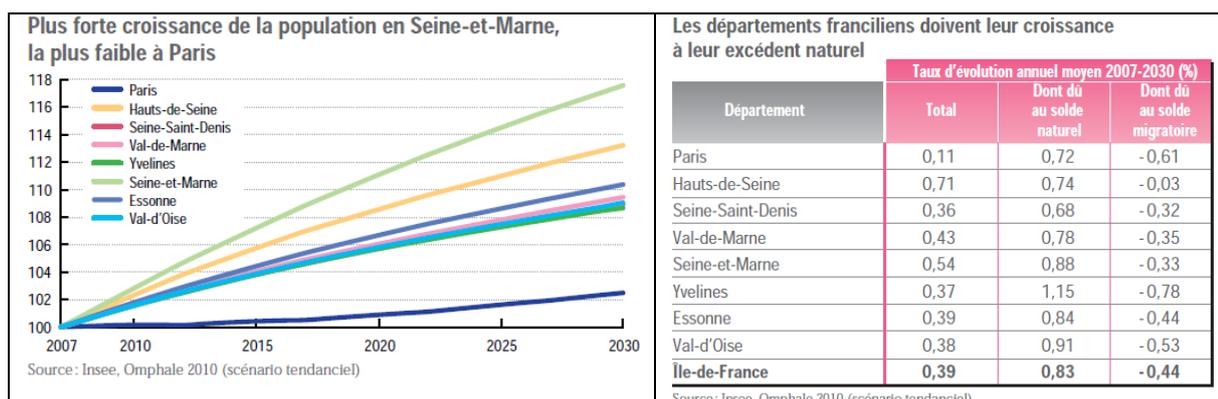
⁴ INSEE, Ile-de-France à la page N° 367 Août 2011 « Le rythme des départs d'Ile-de-France reste constant pour les plus de 60 ans »

pression sur les politiques de solidarité en faveur des personnes âgées. Rappelons ainsi que 23,2 % des personnes âgées de plus de 75 ans bénéficient de l'APA en Seine-Saint-Denis alors que cette part oscille entre 13,2 % et 18,5 % dans les autres départements franciliens. Enfin, ces études anticipent surtout une croissance des personnes âgées de 80 ans et plus, dont l'autonomie décroît et les besoins de soutien augmentent.

Quelques extraits des études sont rapportés ci-dessous :

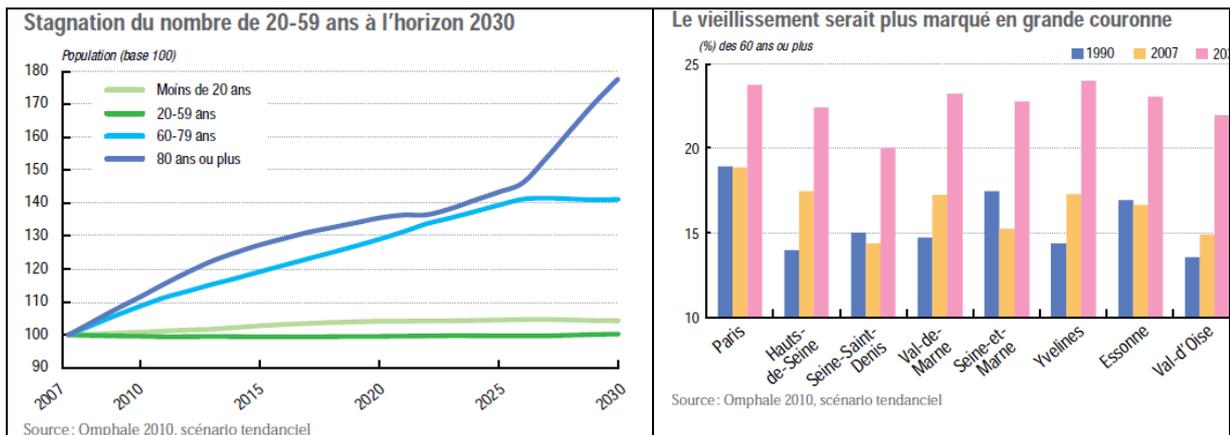
« L'ensemble des échanges migratoires limite le vieillissement de la région. La moyenne d'âge des arrivants est inférieure à celle des stables, elle-même inférieure à celle des sortants. »⁵

« Pour chaque département francilien, comme pour la région, l'augmentation de la population s'expliquerait par l'excédent des naissances sur les décès et par l'excédent migratoire avec l'étranger. Les croissances des départements de petite et grande couronne seraient dues majoritairement à leur solde naturel. (...) Si la région n'avait aucun échange avec l'étranger, la population de Seine-Saint-Denis et surtout de Paris diminuerait. (...) Les huit départements franciliens sont en revanche déficitaires dans leurs échanges migratoires avec le reste de la France. Le taux d'accroissement annuel moyen de la Seine-Saint-Denis passerait notamment de +0,37 % à + 1,20 %. Le vieillissement de la région Île-de-France serait plus fort en grande couronne. Grâce au jeu des migrations, Paris ne resterait pas le département francilien ayant la plus grande part de séniors. En effet, 24 % des Yvelinois auraient 60 ans ou plus en 2030, contre 17 % en 2007. La Seine-Saint-Denis serait particulièrement peu touchée par le vieillissement. En 2030, ses habitants auraient en moyenne 37,2 ans contre 39,3 ans pour l'ensemble des Franciliens. Ce vieillissement ralenti tient à une fécondité élevée (2,4 enfants par femme contre 2,0 pour l'ensemble de la région) et à des arrivants particulièrement jeunes en provenance de Paris, de la Seine-et-Marne et de l'étranger. »⁶



⁵ INSEE, Ile-de-France à la page N° 387 Mars 2012 « De 680 000 à 1,1 million de ménages franciliens en plus à l'horizon 2030 »

⁶ IAU, Note Rapide - N° 599 - Juillet 2012 « Horizon 2030 : le cœur de l'agglomération résiste mieux au vieillissement » et INSEE, Ile-de-France à la page N° 388 - Mars 2012 « Horizon 2030 : vieillissement important de la population en grande couronne »



« Hors Seine-Saint-Denis (qui avoisinerait 20 %), la proportion de personnes âgées de 60 ans ou plus oscillerait entre 22 % et 24 % en 2030 selon le département. Actuellement, ces disparités entre départements sont plus fortes : 15 % à 19 % en 2007. La croissance de la population serait avant tout celle des personnes âgées de 65 ans ou plus. Les trois quarts du 1,1 million de Franciliens supplémentaires que compterait la région capitale à l'horizon 2030 seraient âgés de 65 ans ou plus. Cette proportion avoisinerait 90 % dans les Yvelines et le Val-d'Oise contre 50 % dans les Hauts-de-Seine et 55 % en Seine-et-Marne. Une autre hypothèse en termes de projections du nombre de logements consiste, non pas à reproduire les tendances passées mais à mesurer les effets démographiques d'une politique de logement plus volontariste. La loi du 3 juin 2010 relative au Grand Paris a inscrit, dans son article 1, l'objectif ambitieux de construire 70 000 logements neufs par an en Île-de-France qui a depuis été décliné par département. (...) L'Essonne et la Seine-Saint-Denis sont les deux départements dont le parc de logements augmenterait le plus suite à cette construction neuve accrue (15 % de plus que dans le scénario tendanciel à l'horizon 2013). Ce sont donc aussi ceux dont la population progresserait le plus par rapport au scénario tendanciel. L'Essonne compterait 1,44 million d'habitants en 2030, la Seine-Saint-Denis 1,75 million, soit environ 120 000 personnes de plus qu'avec les hypothèses du scénario tendanciel.»⁷

Entre 1,1 et 1,5 million de Franciliens supplémentaires à l'horizon 2030

| Département | Population | | | Ménages | | |
|----------------------|-------------------|--------------------------|----------------------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| | 2007 | 2030-Scénario tendanciel | 2030-Scénario volontariste | 2007 | 2030-Scénario tendanciel | 2030-Scénario volontariste |
| Paris | 2 193 000 | 2 248 000 | 2 180 000 | 1 139 000 | 1 160 000 | 1 159 000 |
| Hauts-de-Seine | 1 544 000 | 1 749 000 | 1 806 000 | 682 000 | 784 000 | 835 000 |
| Seine-Saint-Denis | 1 502 000 | 1 637 000 | 1 750 000 | 573 000 | 643 000 | 718 000 |
| Val-de-Marne | 1 303 000 | 1 426 000 | 1 498 000 | 544 000 | 629 000 | 690 000 |
| Seine-et-Marne | 1 290 000 | 1 516 000 | 1 533 000 | 488 000 | 629 000 | 664 000 |
| Yvelines | 1 404 000 | 1 526 000 | 1 603 000 | 543 000 | 634 000 | 695 000 |
| Essonne | 1 202 000 | 1 327 000 | 1 444 000 | 462 000 | 551 000 | 626 000 |
| Val-d'Oise | 1 161 000 | 1 265 000 | 1 286 000 | 431 000 | 511 000 | 542 000 |
| Île-de-France | 11 599 000 | 12 694 000 | 13 100 000 | 4 862 000 | 5 541 000 | 5 929 000 |

Sources : Omphale 2010, simulateur immobilier IAU idF

⁷ IAU, Note Rapide - N° 599 - Juillet 2012 « Horizon 2030 : le cœur de l'agglomération résiste mieux au vieillissement » et INSEE, Ile-de-France à la page N° 388 - Mars 2012 « Horizon 2030 : vieillissement important de la population en grande couronne »

Le vieillissement de la population nécessitera une adaptation de l'offre aux besoins : une opportunité pour développer des emplois ?

Le vieillissement de la population pose un certain nombre de défis au territoire, notamment en termes d'adaptation de l'offre de soins (médecins, infirmiers, kinésithérapeutes), d'ores et déjà en déficit en Seine-Saint-Denis, mais aussi d'adaptation des logements.

Part de la population de 75 ans et plus bénéficiaire de l'allocation personnalisée d'autonomie (APA)

| Département | APA à domicile ou en établissement | | dont | | | |
|--------------------------|------------------------------------|-----------|----------------|-----------|----------------------|-----------|
| | % | Rang | APA à domicile | | APA en établissement | |
| | % | Rang | % | Rang | % | Rang |
| Paris | 17,8 | 17 | 10,4 | 29 | 7,3 | 30 |
| Hauts-de-Seine | 13,6 | 2 | 6,8 | 2 | 6,9 | 21 |
| Seine-Saint-Denis | 23,2 | 75 | 16,6 | 86 | 6,7 | 18 |
| Val-de-Marne | 15,6 | 5 | 9,1 | 14 | 6,6 | 15 |
| Seine-et-Marne | 15,1 | 4 | 9,1 | 15 | 5,9 | 10 |
| Yvelines | 13,2 | 1 | 7,4 | 5 | 5,9 | 9 |
| Essonne | 14,1 | 3 | 7,3 | 4 | 6,8 | 19 |
| Val-d'Oise | 18,5 | 25 | 11,2 | 39 | 7,3 | 29 |
| France métropolitaine | 20,6 | | 12,3 | | 8,2 | |

Sources : enquête drees 2010, bénéficiaires de l'aide sociale départementale au 31/12; Insee, estimations de population au 01/01/2010 à la date de mise à jour du tableau

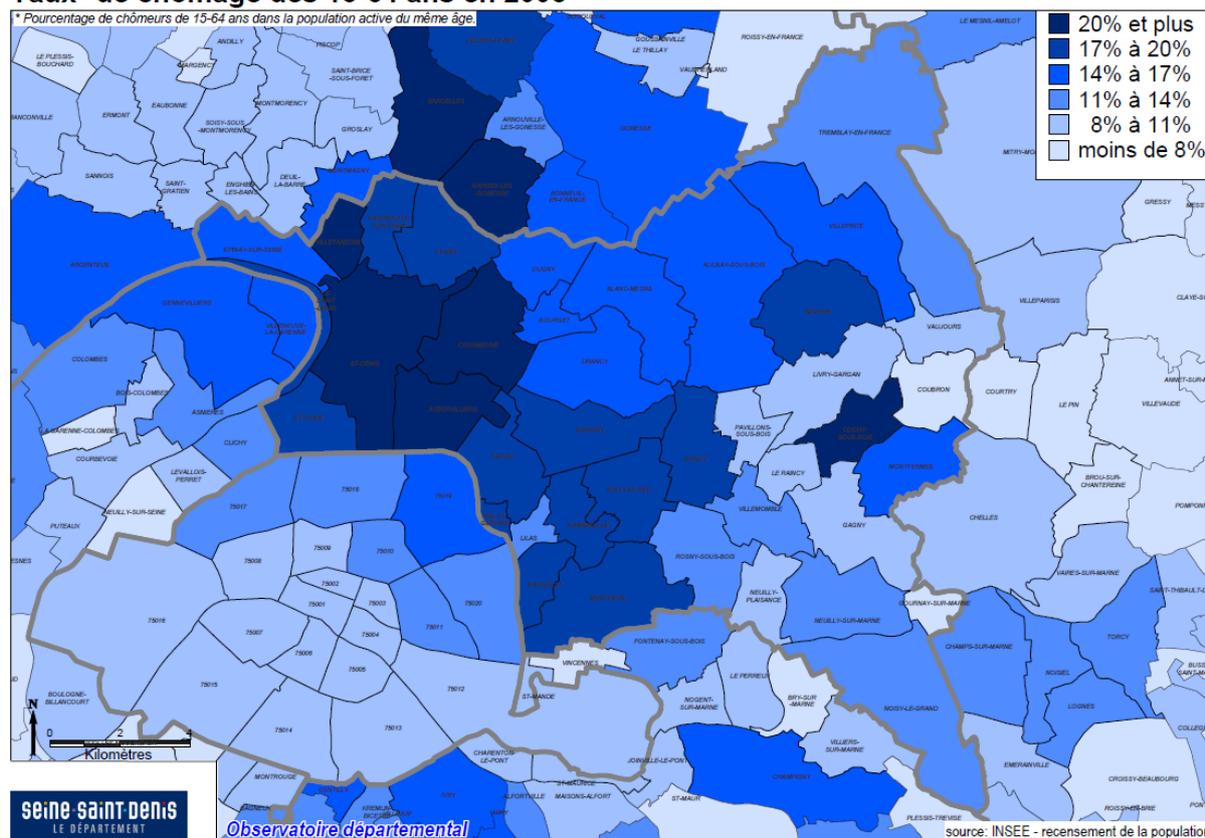
Il peut également être considéré comme une opportunité de développer des emplois de services, donc de contribuer à la réponse au sous-emploi en Seine-Saint-Denis. En effet, le vieillissement de la population génère des besoins d'emplois nouveaux, en particulier des emplois de services à la personne, à domicile ou en établissement. Or la Seine-Saint-Denis souffre d'un taux de chômage élevé, de 12,3 %⁸ au 2^{ème} trimestre 2012 selon l'Insee, avec 131 900 demandeurs d'emplois⁹ inscrits fin septembre 2012.

Les communes où la dépendance des personnes âgées est la plus élevée, donc les besoins de services conséquents, sont aussi les communes les plus touchées par le chômage. C'est notamment le cas d'Aubervilliers, Bobigny, Clichy-sous-Bois, La Courneuve, L'Île-Saint-Denis, Stains, Saint-Denis et Villetaneuse qui comptent 173 bénéficiaires de l'ADPA pour 1 000 personnes âgées de 60 ans et plus (pour une moyenne départementale de 109) et un taux de chômage supérieur à la moyenne départementale. (Je n'ai pas tout à fait les mêmes données avec l'ADPA à domicile mais l'idée y est)

⁸ Source : Insee, Taux de chômage localisés

⁹ Source : DARES

Taux* de chômage des 15-64 ans en 2008



Au-delà de cette approche théorique (des emplois et des demandeurs d'emplois sur un même territoire), il s'agit de réfléchir aux moyens concrets de rapprocher les besoins sociaux des besoins d'emplois. Le schéma départemental des personnes âgées ainsi que le Plan départemental d'insertion, en cours d'élaboration, sont de bonnes occasions d'avancer dans ce sens. La Seine-Saint-Denis a sans aucun doute intérêt à investir la filière des emplois de service et d'aide à domicile et en établissements. Cela suppose aussi de développer les formations (structurer une filière de formation dans ces métiers qui soit attractive pour les jeunes) et de rapprocher les organisations parties prenantes de la filière des services (maison de retraite, structures médicales, entreprises de services à la personne) et les organisations en charge de l'insertion des demandeurs d'emploi et d'insertion.

Cette analyse est corroborée par une étude récente de l'INSEE et de l'ARS¹⁰ sur le développement des emplois liés à la dépendance d'ici 2020 publiée en juillet 2012, dont le résumé ci-dessous est extrait : « De 2008 à 2020, le nombre d'emplois liés à la dépendance des personnes âgées devrait progresser de 31 % en Ile-de-France. Cette évolution est due à l'augmentation du nombre de personnes âgées dépendantes qui seraient accompagnées à leur domicile. En conséquence, ce sont les emplois d'aide à la vie quotidienne qui devraient progresser fortement. En institution, il s'agirait d'emplois davantage tournés vers les soins médicaux. »

¹⁰ INSEE, Ile-de-France à la page N° 393 Juillet 2012 « Dépendance des personnes âgées en Ile-de-France : un tiers d'emplois supplémentaires d'ici 202 »

| Départements | Evolution entre 2008 et 2020 | | Evolution entre 2008 et 2020 | |
|------------------------|--|--|--|--|
| | Du nombre de personnes âgées dépendantes de 60 ans ou plus | Du nombre d'emplois liés à ces personnes âgées | Du nombre de personnes âgées de 60 ans ou plus dépendantes à domicile, dépendantes ou non en institution | Du nombre d'emplois liés à ces personnes âgées |
| Paris | 4 100 | 2 000 | 4 200 | 2 000 |
| Hauts-de-Seine | 5 900 | 3 200 | 10 100 | 5 400 |
| Seine-Saint-Denis | 4 900 | 2 500 | 7 100 | 3 600 |
| Val-de-Marne | 5 200 | 2 800 | 8 300 | 4 100 |
| Petite couronne | 16 000 | 8 500 | 25 500 | 13 100 |
| Seine-et-Marne | 6 200 | 3 100 | 9 300 | 4 700 |
| Yvelines | 6 700 | 3 700 | 11 000 | 5 900 |
| Essonne | 5 800 | 3 100 | 9 700 | 5 000 |
| Val-d'Oise | 5 300 | 2 700 | 8 800 | 4 300 |
| Grande couronne | 24 000 | 12 600 | 38 800 | 19 900 |
| Ensemble | 44 100 | 23 100 | 68 500 | 35 000 |

Source : Insee ; Enquête Handicaps-Santé 2008-2009 ; Projection Omphale 2010

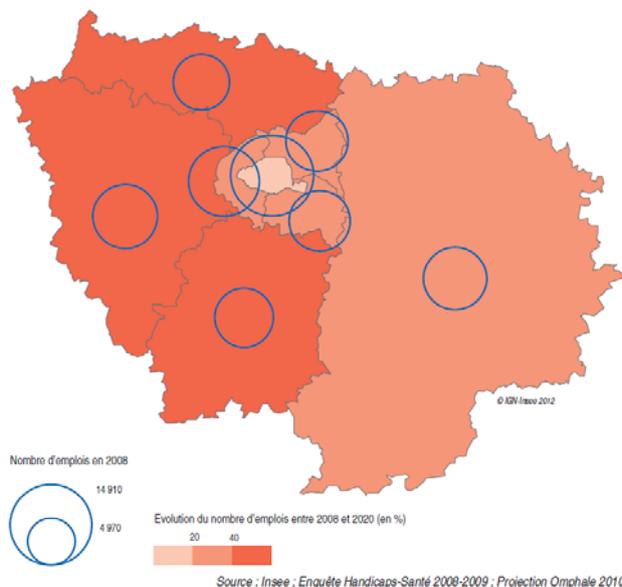
4 Plus de la moitié des emplois créés d'ici 2020 seraient situés en grande couronne

| | Répartition des emplois créés | | | Répartition des emplois | |
|----------------------|-------------------------------|--------------|--------------|-------------------------|--------------|
| | Institution | Domicile | Ensemble | 2008 | 2020 |
| Paris | 12,5 | 8,0 | 8,7 | 19,8 | 17,2 |
| Petite couronne | 28,1 | 38,7 | 37,2 | 36,9 | 37,0 |
| Grande couronne | 59,4 | 53,3 | 54,1 | 43,3 | 45,8 |
| Ile-de-France | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |

Source : Insee ; Enquête Handicaps-Santé 2008-2009 ; Projection Omphale 2010

Il s'agit essentiellement d'emplois peu qualifié mais pouvant répondre à nombre de situations de personnes sans emploi en Seine-Saint-Denis. Citons particulièrement les aides ménagères, les aides à domicile qui facilitent la vie des personnes âgées même faiblement dépendantes pour les actes de la vie quotidienne (toilette, courses, ménage...). « En 2008, les emplois d'aide à la vie quotidienne représentent 48 % des emplois induits par la dépendance des personnes âgées ; en 2020, cette part passerait à 50,3 %. Plus du tiers des nouveaux emplois seraient des emplois de personnels soignants. Les infirmières composeraient l'essentiel de ces nouveaux personnels soignants, surtout à domicile (60 % des nouveaux emplois des personnels soignants). Les autres emplois seraient occupés par des personnels administratifs, d'encadrement ou des services généraux (vie quotidienne en institution : entretien, cuisine...). »

31 % d'emplois supplémentaires induits par la dépendance des personnes âgées d'ici 2020

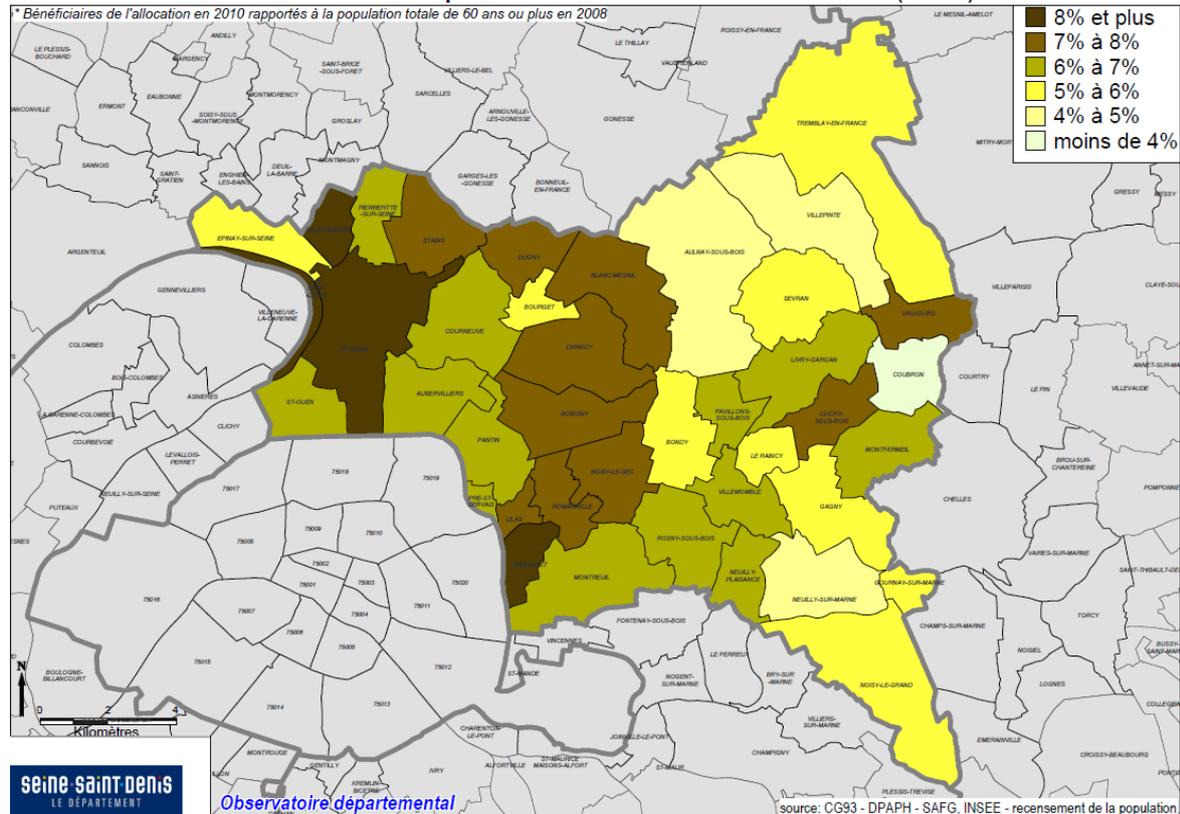


A noter qu'un grand nombre d'emplois devrait être à pourvoir à Paris, territoire accessible pour les séquanodionysiens.

L'ADPA à domicile en cartes

Taux* de bénéficiaires de l'Allocation Départementale Personnalisée d'Autonomie (ADPA) en 2010

* Bénéficiaires de l'allocation en 2010 rapportés à la population totale de 60 ans ou plus en 2008



Taux* de bénéficiaires de 75 ans ou plus de l'Allocation Départementale Personnalisée d'Autonomie en 2010

* Bénéficiaires de l'allocation de 75 ans ou plus en 2010 rapportés à la population totale de 75 ans et plus en 2008

